

OBČINA
HRPELJE-KOZINA

Hrpelje, Reška cesta 14, 6240 Kozina, tel.: 05.68.00.150, fax: 05.68.00.180, obcina.hrpelje-kozina@hrpelje.si

www.hrpelje-kozina.si



Številka: 410-12/2015-8
Datum: 27.2.2015

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14 IN 90/14 – ZDU-1) in 16. Člena Statuta Občine Hrpelje - Kozina (Uradni list RS, št. 29/2011, 76/2012) je Občinski svet Občine Hrpelje - Kozina na 5. Redni seji, dne 13.3.2015 sprejel naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Hrpelje-Kozina sprejme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Hrpelje – Kozina za leti 2015 in 2016, ki je priloga tega sklepa in proračuna Občine Hrpelje-Kozina za leti 2015 in 2016.

2.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem se lahko med letom spreminja in dopolnjuje. Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine pod vrednostjo 10.000,00 €, lahko sprejme župan.

3.

O pravnem poslu ravnanja s stvarnim premoženjem občine odloči in sklene pravni posel župan ali od njega pooblaščen oseba.

4.

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve odloka o proračunu občine Hrpelje – Kozina za leti 2015 in 2016.

županja
Saša Likavec Svetelšek

Sklep dostaviti:

- V.d. dir. občinske uprave
- Podžupanja
- Oddelke za okolje in prostor
- Občinska uprava-proračun

Vložiti:

- Zbirka dokumentarnega gradiva

Priloga sklepa:

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Hrpelje – Kozina za leto 2015

Letni načrt razpolaganja z zemljišči:

ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	Kvadratura v m ²	ORIENTACIJSKA VREDNOST
1	3129/2, 3129/3, 3129/4, 3129/5, 3129/6, 320/8, 320/7, 320/6, 320/5, 320/1	Hrpelje 2560	437	20.000,00 €
2	2727/1	Hrpelje 2560	9.855	280.000,00 €
3	69/2, 69/4, 69/5, 69/6, 69/7, 69/8, 254/28, 1031/1, 1031/63, 1031/64, 1053, 1162, 3089/1, 3089/2,, 3089/3, 3091, 3182, 3183, 3372, 3381, 3410/1, 3410/2, 3457, 3460/8, 3460/9, 3460/10, 3460/7, 3461, 3612, 3613 – delež občine	Hrpelje 2560	553.017	130.240,00 €
4	3234/9, 3234/10, 3234/11, 3234/12, 3234/13	Hrpelje 2560	30	1.500,00 €
5	3330/19	2560 Hrpelje	969	44.000,00 €
6	3065/18, 3065/19, 3065/20, 3065/21, 3065/22, 3065/23, 3065/24, 3065/25, 3065/26	Hrpelje 2560	145	8.500,00 €
7	3331/48, 3331/47, 3331/46, 3331/49	Hrpelje 2560	43	2.500,00 €
8	3093/7	Materija 2559	39	1.500,00 €
9	148/15	Rodik 2554	21	800,00 €
10	3465 - del	Brezovica 2561	50	1.500,00 €
11	739/11, 739/12	Tatre 2563	108	2.000,00 €
12	2615/18	Hrpelje 2560	56	3.000,00 €

13	4556/8	Prešnica 2558	20	600,00 €
14	2570, 2599/1, 2600, 2602, 2684/1, 2848, 3075/1, 3114. 3116 – delež občine	Brezovica 2561	77.059	20.000,00 €
SKUPAJ				516.140,00 €

Letni načrt oddaje zemljišč v najem oz. zakup:

ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	Kvadratura v m ²	ORIENTACIJSKA VREDNOST
1	1293/3, 1293/4, 1293/6, 1293/7, 1293/8, 1293/9, 1387/1, 1547/1, 1547/6, 1547/13	Ocizla 2557	1.220.172	7.000,00 €
2	244/99, 244/72	Materija 2559	907.010	5.000,00 €
SKUPAJ				12.000,00 €

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	Kvadratura v m ²	PLANIRANA SREDSTVA
1	Zemljišče, parc. št. 218/1	Hrpelje 2560	2982	164.000,00 €
2	Zemljišče, parc. št. 69/10 in 69/9	Hrpelje 2560	6.688	130.240,00 €
3	Zemljišče, parc. št. 3345 - del	Hrpelje 2560	710	35.000,00 €
4	Zemljišče, parc. 6/2	Prešnica 2558	40	1.500,00 €
5	Zemljišče, parc. *88, in del 463	Materija 2559	7.000	7.000,00 €
6	Zemljišče, parc. 130/3, 130/4, 131/4, 131/3, 4139/85, 4163/6, 4191/2 vse del	Prešnica 2558	350	7.000,00 €

7	Zemljišče, parc. 2262/3	Materija 2559	860	6.000,00 €
8	Zemljišče, 3920/4, 3920/3	Ocizla 2557	1310	39.300,00 €
9	Zemljišče, 3920/1	Ocizla 2557	6977	156.982,50 €
10	Del stavbe št. 50 ZK vložka, 1006/3, 1006/10	Hrpelje 2560	185,32	180.000,00 €
11	Stavba z zemljiščem, parc. št. 2956/11, 2956/19	Hrpelje 2560	88 (43,7 stavbe)	60.000,00 €
12	Stavba z zemljiščem, parc. št. *211	Ocizla 2557	47 (30 stavbe)	10.500,00 €
13	Zemljišče, parc. št: 3193/2	Hrpelje 2560	230	12.000,00 €
14	2570, 2599/1, 2600, 2602, 2684/1, 2848, 3075/1, 3114. 3116 – del parcel kjer potekajo ceste	Brezovica 2561	25.000	8.000,00 €
SKUPAJ				817.522,50

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Hrpelje – Kozina za leto 2016

Letni načrt razpolaganja z zemljišči:

ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	Kvadratura v m ²	ORIENTACIJSKA VREDNOST
1	2954/1	Hrpelje 2560	437	20.000.00 €
2	833/4	Kovčice 2571	3.080	60.000.00 €
SKUPAJ				80.000,00 €

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	Kvadratura v m ²	PLANIRANA SREDSTVA
1	Zemljišče, parc. št. 2959/1 - del	Hrpelje 2560	2.500	150.000,00 €

2	Stavba z zemljiščem, parc. št. 2957/7, 2957/22	Hrpelje 2560	1.766 (2.490 površina stavbe)	200.000,00 €
	SKUPAJ			350.000,00 €