

OBČINA HRPELJE-KOZINA
NADZORNI ODBOR
Hrpelje, Reška cesta 14, 6240 Kozina

Številka: 011-43/2014-16

Datum: 24.11.2015

Na podlagi 32. člena Zakona o lokalni samoupravi ZLS-UPB2 (Ur. list RS, št. 94/07, 76/08 in 100/08), 51. člena Statuta Občine Hrpelje-Kozina (Ur. list RS, št. 51/2015) in 11. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Hrpelje-Kozina (Ur. list RS, št. 75/2015, z dne 8.10.2015), je Nadzorni odbor Občine Hrpelje-Kozina na svoji 11. redni seji dne 3.11.2015 sprejel

DOKONČNO POROČILO O OPRAVLJENEM NADZORU
nad sredstvi, vloženimi v investicijo »Izgradnja vaškega doma Rodik 1. faza«

1. Nadzorni odbor v sestavi:
 - Irena Tomažič, predsednica
 - Janja Babić
 - Darko Škerjanc
 - Danijel Petričević
 - Erik Sarkič

2. Poročevalec: Irena Tomažič

3. Izvedenci: za potrebe nadzora ni bil imenovan izvedenec

4. Ime nadzorovanega organa: Občina Hrpelje-Kozina

1. UVOD

Nadzorni odbor Občine Hrpelje - Kozina je v okviru letnega programa za leto 2015, opravil nadzor nad sredstvi, vloženimi v investicijo »Izgradnja vaškega doma Rodik 1. faza«. Nadzor je potekal dne 12.10.2015, v prostorih Občine Hrpelje-Kozina. Direktor občinske uprave g. Andrej Bolčič, je članom nadzornega odbora pokazal dokumentacijo in podal ustrezne obrazložitve.

2. POVZETKI PREGLEDA

Nadzorni odbor je pregledal dokumentacijo in ugotovil, da je bil sklep o začetku postopka za investiciji Izgradnja vaškega doma Rodik 1. faza, izdan dne 03.12.2013. Ocenjena vrednost investicije je bila 390.000 EUR brez DDV. Rok za oddajo ponudb je bil 14.01.2014, do 9 ure. Odzvalo se je 9 ponudnikov. Najdražja je bila ponudba podjetja Demo plus d.o.o. iz Ljubljane v višini 444.378 EUR brez DDV. Najugodnejšo ponudbo je posredovalo podjetje Inženiring Rupena d.o.o.. Na predlog komisije, ki je bila imenovana za spremljanje javnega naročila, je bilo za izvedbo tega javnega naročila izbrano podjetje Inženiring Rupena d.o.o. iz Ljubljane. Dne 03.02.2014 je bilo izdano obvestilo »odločitev o oddaji JN izgradnja vaškega doma Rodik, pod št. 430-42/2013-26. Dne 25.02.2014 je bila podpisana pogodba za izvedbo del, rok dokončanja 30.06.2014.

Prvotno gradbeno dovoljenje je bilo izdano dne 20.05.2011 za objekt, ki naj bi bil višji. V letu 2014 je bila vložena zahteva za spremembo gradbenega dovoljenja. Odločba o spremembi gradbenega dovoljenja je bila izdana dne 18.08.2014. Vaški dom je zgrajen v skladu z gradbenim dovoljenjem.

V postopku gradnje so bili sklenjeni štirje aneksi k pogodbi in sicer:

- Aneks št. 1 dne 31.03.2014, s katerim je bil imenovan podizvajalec
- Aneks št. 2 dne 30.06.2014, podaljšanje roka izvedbe do 22.07.2014
- Aneks št. 3 dne 18.07.2014, opredelitev manj in več dela znotraj postavk ponudbe
- Aneks št. 4 dne 22.07.2014, popravek Aneksa št. 3 in podaljšanje roka do 29.09.2014

Izvajalec je pričel z deli dne 28.02.2014 in jih zaključil v skladu s pogodbenim rokom; do 29.09.2014.

Izvajalec je izstavil 5 začasnih mesečnih situacij:

- 1. začasna situacija dne 31.03.2014 v vrednosti 60.171,26 EUR
- 2. začasna situacija dne 30.04.2014 v vrednosti 46.328,17 EUR
- 3. začasna situacija dne 31.05.2014 v vrednosti 38.478,29 EUR
- 4. začasna situacija dne 30.06.2014 v vrednosti 44.800,33 EUR
- 5. začasna situacija dne 31.07.2014 v vrednosti 48.617,57 EUR
- Končna situacija dne 30.09.2014 v vrednosti 26.488,40 EUR

Skupaj 264.884,02 EUR brez DDV oz. 313.158,50 EUR z DDV

V investiciji so zajeti še ostali spremljevalni stroški, ki so potrebni za izvedbo (stroški izdelave investicijske dokumentacije, izdelava PID projektne dokumentacije, svetovanje pri izvedbi JN;)

Nadzorni organ investicije je bilo podjetje Mani d.o.o. iz Cerknice. Strošek nadzora je znašal 10.894,22 EUR.

Vrednost celotne investicije je znašala 358.196,81 EUR. Uporabno dovoljenje za vaški dom Rodik, je Upravna enota Sežana izdala dne 23.10.2014, pod št. 351-233/2014-13.

Po zaključenih delih je Občina Hrpelje – Kozina poslala zahtevek za sofinanciranje na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, ki je 24.10.2014 izdalo sklep, da bo investicijo v vaški dom Rodik financiralo v višini 196.973,00 EUR. Občina Hrpelje – Kozina je sredstva prejela dne 16.02.2015.

3. UGOTOVITVE IN PRIPOROČILA

3.1. UGOTOVITVE

Nadzorni odbor ugotavlja, da je potekal postopek javnega naročila za investicijo Izgradnja vaškega doma Rodik-prva faza, v skladu z Zakonom o javnih naročilih. Celotna investicija je bila po zaključku del pregledana s strani Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo, ki ni ugotovila nepravilnosti in sofinancirala investicijo.

3.2. PRIPOROČILA

Glede na uspešno zaključeno investicijo se občinski upravi predlaga, da čimveč pokoristi razpisna sredstva za podobne namene v okviru potreb in možnosti.

Člani NO:

Janja Babić

Erik Sarkič

Darko Škerjanc

Danijel Petričević

Predsednica NO:

Irena Tomažič

Vročiti:

1. nadzorovanemu organu