

## PRILOGA 2: TABELE DOPUSTNIH ENOSTAVNIH IN NEZAHTEVNIH OBJEKTOV PO POSAMEZNIH NAMENSKIH RABAH PROSTORA

Legenda:

• – dovoljeno po splošnih določilih OPN

1,2... – pogoji po NRP

x – objekt ni dovoljen

1. MAJHNA STAVBA (stavba majhnih dimenzij, v pritlični, enoetažni izvedbi, ki ni namenjena prebivanju, objekt v javni rabi)																																	
2. MAJHNA STAVBA KOT DOPOLNITEV OBSTOJEČE ZAZIDAVE (stavba majhnih dimenzij, v pritlični, enoetažni izvedbi, samostojna ali prislonjena stavbi, objekt v javni rabi)																																	
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N
do vključno 50 m <sup>2</sup>	•	•	7	7	8	•	•	2	2	2	2	•	•	•	2	3	3	6	x	x	x	x	•	•	x	x	x	•	•	•	x	•	•

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: male stavbe so lahko zgrajene le na zemljiških parcelah, ki pripadajo stavbi, h kateri se gradijo in sicer najdlje za čas njenega obstoja. Na parceli objekta je lahko gradnji EO in NO namenjenih največ 15% parcele objekta. Stavba, h kateri se gradijo, mora biti legalna. Pogoj ne velja za rabe ZS, ZP;
  - etažnost, višina: vse male stavbe so pritlične, enoetažne, strop je hkrati streha objekta. Največja višina male stavbe je 3,5 m,
  - umestitev na parceli objekta: male stavbe naj se praviloma ne umeščajo na tisto stran objekta, ki meji na najpomembnejše javne prostore,
  - priključevanje na GJI: samostojni priključki na GJI niso dovoljeni – izjeme za objekte na rabah ZS, ZP;
- Pogoji po NRP
  - 1 – samo garaža ali nadstrešek
  - 2 – samo nadstrešek
  - 3 – dopustni spremljajoči objekti, potrebni za funkcioniranje športnih igrišč (garderobe, shrambe rekvizitov, sanitarije, klubski prostor) v skupni površini do 200 m<sup>2</sup> BTP, vendar ne garaže
  - 4 – samo lopa za vrtnarjenje in skupni objekt, skladno z določili odloka
  - 5 – samo garaže in mala stavba do 4 m<sup>2</sup>
  - 6 – samo majhna stavba velikosti do 15 m<sup>2</sup>, vendar ne garaža
  - 7 – na parceli objekta je dopustno za vsako stanovanje zgraditi največ en EO ali NO objekt – samo garažo ali nadstrešek za osebne avtomobile stanovalcev. Postavitev teh objektov je dopustna na podlagi enotne rešitve za celotno stavbo,
  - 8 – NO in EO objekte se lahko umešča izključno na servisnem delu parcele, ne pred uličnimi fasadami

3. POMOŽNI OBJEKT V JAVNI RABI																																	
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N
Stavbe (do vključno 40 m <sup>2</sup> )	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2	3	x	x	•	x	•	•
Gradbeno inženirski objekti (do višine vključno 10 m)	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	x	x	3	x	x	•	x	•	•
Pomožni cestni objekti: vsi razen cestni silos	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	1	1	•	x	x	•	x	•	•
Pomožni cestni objekti: cestni silos	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	•	•	x	x	x	x	x	x	•	•	•	•	x	x	x	x	x	•	x	•	•

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /
  - etažnost: vse stavbe so pritlične, enoetažne, strop je hkrati streha objekta. Največja velikost stavbe je 40 m<sup>2</sup>,
  - velikost, število stavb: /
  - umestitev na parceli: pomožni objekti v javni rabi morajo biti grajeni tako, da zagotavljajo nemoteno uporabo javne površine v njeni splošni rabi,
  - priključevanje na GJI: samostojni priključki na GJI so dovoljeni
- pogoji po NRP
  - 1 – ob rekonstrukciji lokalnih cest
  - 2 – nadkrita čakalnica na postajališču kot enostaven objekt, le ob rekonstrukciji javne ceste
  - 3 – na javnih površinah s soglasjem pristojne občinske službe

4. OGRAJA																																	
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N
do 3 m	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	x	x	1	•	•	•	x	•	•

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /
  - etažnost: /
  - velikost, število objektov: pogoji glede višin po vrstah ograj:
    - medsosedska ograja: višina do 1,80 m, v SK je dopustna ograja v obliki obodnega zidu do višine 2,00 m,
    - varovalna in protihrupna ograja: višina do 2,20 m, razen na rabah PC, PŽ, E, O, N.
  - umestitev na parceli objekta: /
  - priključevanje na GJI: /
- pogoji po NRP
  - 1 – v skladu z zakonom s področja gozdarstva

5. PODPORNİ ZID (konstrukcija med dvema višinama zemljišča, ki preprečuje premik (zdrs) zemljine. Pri računanju višine podpornega zidu z ograjo se upošteva le merilo za podporni zid.)																																			
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	Cdu	Cdo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N		
do 1,5 m	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	1	1	2	•	•	•	•	•	•	•

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /
  - etažnost: /
  - velikost, število objektov: /
  - umestitev na parceli objekta: /
  - priključevanje na GJI: /
  - drugo: vsaj 50 % površine podpornega zidu mora biti ozelenjenih, če podporni zid ni izveden v kamnu.
- pogoji po NRP
  - 1 – dopustno le v primeru agrooperacije.
  - 2 – v skladu z zakonom s področja gozdarstva

6. MALA KOMUNALNA ČISTILNA NAPRAVA (naprava za čiščenje komunalne odpadne vode z zmogljivostjo, manjšo od 200 PE)																																		
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	Cdu	Cdo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N	
do 200 PE	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	1	1	1	•	•	•	x	•	•

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: Vsi navedeni objekti morajo biti locirani na parceli, namenjeni gradnji stavbe, ali na eni od parcel, namenjenih gradnji več stavb, če naprava služi več stavbam. Določilo ne velja za lokalne MČN.
  - etažnost: /
  - velikost, število objektov: /
  - umestitev na parceli objekta: male čistilne naprave morajo biti izvedene podzemno.
  - priključevanje na GJI : samostojni priključki na GJI niso dovoljeni, razen za lokalne ČN.
  - drugo: Lokalne čistilne naprave morajo biti umeščene zunaj naselja ali na njegovem robu. Do čistilne naprave je treba zagotoviti dovoz z javne ceste. Čistilna naprava mora biti zavarovana z zaščitno ograjo.
- pogoji po NRP
  - 1 – samo za zakonito zgrajene objekte razpršene gradnje na katerih se izvaja komunalna sanacija, kadar gradnja ni možna na območju stavbnih zemljišč.

7. NEPRETOČNA GREZNICA (vodotesen zbiralnik za komunalno odpadno vodo)																																		
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	Cdu	Cdo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N	
do 50 PE	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	1	1	1	•	•	•	•	•	•

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: Vsi navedeni objekti morajo biti locirani na parceli, namenjeni gradnji stavbe, ali na eni od parcel, namenjenih gradnji več stavb, če naprava služi več stavbam.
  - etažnost: /
  - velikost, število objektov: /
  - umestitev na parceli objekta: Nepretočne greznice morajo biti izvedene podzemno.
  - priključevanje na GJI: /
- pogoji po NRP
  - 1 – Samo za zakonito zgrajene objekte razpršene gradnje na katerih se izvaja komunalna sanacija, kadar gradnja ni možna na območju stavbnih zemljišč.

8. REZERVOAR (objekt, povezan s tlemi ali vkopan, s priključki in z inštalacijami)																																	
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	Cdu	Cdo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N
do 1000 m <sup>3</sup>	1	1	2	2	1	1	1	1	1	2	1	•	•	•	1	1	x	x	x	2	x	x	•	•	3	3	x	1	1	2	2	•	•

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: Vsi objekti morajo biti locirani na parceli, namenjeni gradnji stavbe, ali na eni od parcel, namenjenih gradnji več stavb, če naprava služi več stavbam. Določilo ne velja za namenske rabe ZP, ZK, IP, IG, IK, E, O, N;
  - etažnost: /
  - velikost objektov, število objektov: /
  - umestitev na parceli objekta: /
  - priključevanje na GJI: /
- pogoji po NRP
  - 1 – rezervoarji, večji od 5 m<sup>3</sup>, morajo biti vkopani,
  - 2 – rezervoarji morajo biti v celoti vkopani,
  - 3 – samo za zakonito zgrajene objekte razpršene gradnje na katerih se izvaja komunalna sanacija, kadar gradnja ni možna na območju stavbnih zemljišč.

9. VODNJAK, VODOMET																																		
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N	
	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	2	2	•	•	1	1	1	•	•	•	•	•	•	•

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: Vsi navedeni objekti morajo biti locirani na parceli, namenjeni gradnji stavbe. Določilo ne velja, ko gre za postavitve urbane opreme. Določilo ne velja za objekte, umeščene na rabe ZS, ZP, ZD.
  - etažnost: /
  - velikost objektov, število objektov: /
  - umestitev na parceli: Za urbano opremo so dovoljeni le takšni načini gradnje, ki zagotavljajo nemoteno uporabo javne površine v njeni splošni rabi.
  - priključevanje na GJI: samostojni priključki na GJI so dovoljeni za objekte, ki so urbana oprema.
- Pogoji po NRP
  - 1 – samo za zakonito zgrajene objekte razpršene gradnje na katerih se izvaja komunalna sanacija, kadar gradnja ni možna na območju stavbnih zemljišč in le ko gre za lasten sistem za oskrbo s pitno vodo ter vodnjak za namakanje.
  - 2 – gradnja vodnjakov in vodometov dovoljena le kot urbana oprema.

10. PRIKLJUČEK NA OBJEKTE GJI IN DALJINSKEGA OGREVANJA																																	
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N
	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	1	1	•	•	•	•	•	•	•

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /
  - etažnost: /
  - velikost objektov, število objektov: /
  - umestitev na parceli objekta: /
  - priključevanje na GJI: /
- Pogoji po NRP
  - 1 – gradnja cestnih priključkov dovoljena le ob rekonstrukciji lokalnih cest.

11. SAMOSTOJNO PARKIRIŠČE																																	
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N
do 200 m <sup>2</sup>	•	•	•	2	•	2	2	2	2	•	•	•	•	•	•	•	1	1	•	•	•	•	•	•	x	x	x	•	•	•	•	•	•

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: Vsi navedeni objekti morajo biti locirani na parceli, namenjeni gradnji stavbe, ali na eni od parcel, namenjenih gradnji več stavb, če naprava služi več stavbam. Določilo ne velja za EUP z namensko rabo ZS, ZP, PC, PŽ ter za javna parkirišča.
  - etažnost: /
  - velikost objektov, število objektov: Za EUP z namensko rabo ZS in ZP je dovoljeno postaviti en objekt (eno parkirišče do velikosti 200 m<sup>2</sup>) na 1 ha površin.
  - umestitev na parceli objekta: /
  - priključevanje na GJI: samostojni priključki na GJI so dovoljeni.
- pogoji po NRP
  - 1 – dopustna le gradnja javnih parkirnih mest za obiskovalce na obrobju EUP na podlagi soglasja oddelka pristojnega za gospodarske javne službe.
  - 2 – obstoječih zelenih površin ni dopustno zmanjševati za potrebe parkirišč.

12. KOLESARSKA POT, PEŠPOT, GOZDNA POT IN PODOBNE																																	
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N
do 200 m <sup>2</sup>	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	1	1	•	x	x	•	•	•	•

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /
  - etažnost: /
  - velikost objektov, število objektov: /
  - umestitev na parceli: so dovoljeni le takšni načini gradnje, ki ne spreminjajo vodne, gozdne ali krajinske in reliefne značilnosti območja.
  - priključevanje na GJI: samostojni priključki na GJI so dovoljeni.
- pogoji po NRP
  - 1 - dopustno urejanje kolesarske steze, kolesarske poti in pešpoti, v sklopu rekonstrukcije nekategorizirane ceste, javne poti, lokalne ceste in ceste višje kategorije. Obstoječe poti na kmetijskih zemljiščih se lahko uporabljajo za kolesarski promet brez dodatnih ureditev.

13. ŠPORTNO IGRIŠČE NA PROSTEM (grajena ali utrjena površina, ki ni izvedena v obliki stadiona in nima pripadajočih spremljajočih objektov ali tribun)																																		
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Accd	Ak	N	
	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	3	x	•	x

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /
  - etažnost: /
  - velikost, število objektov: Objekti, večji od 1000 m<sup>2</sup> so dovoljeni le na BC, ZP in ZS. Velikost objektov je omejena tudi z FZP, če je ta določen.
  - umestitev na parceli objekta: /
  - priključevanje na GJI: samostojni priključki na GJI so dovoljeni.
- pogoji po NRP
  - 1 – samo do vključno 1000 m<sup>2</sup>, brez spremljajočih objektov.
  - 2 – do vključno 10000 m<sup>2</sup>, brez spremljajočih objektov.
  - 3 – samo otroška igrišča.

14. VODNO ZAJETJE IN OBJEKTI ZA AKUMULACIJO VODE IN NAMAKANJE																																		
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Accd	Ak	N	
prostornina razlívne vode nad 250 do 2000m <sup>2</sup>	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	•	•	•	•	•	x	x	x	x	x	x	x	x	2	2	2	x	x	x	x	x	x	x
prostornina razlívne vode do 250 m <sup>3</sup>	3	3	3	3	•	3	3	3	3	3	3	•	•	•	•	•	•	•	x	3	•	•	•	•	2	2	2	•	•	•	x	•	•	
Bazen, do 60 m <sup>3</sup>	•	•	•	x	•	x	•	4	4	4	4	4	4	x	4	•	4	•	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	•	•	x	4	x	
namakalni sistemi	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	•	1	x	x	x	x	x	x	

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: Bazen in drugi objekti za lastne potrebe, morajo biti locirani na parceli, namenjeni gradnji stavbe, ali na eni od parcel, namenjenih gradnji več stavb, če naprava služi več stavbam.
  - etažnost: /
  - velikost, število objektov: Površina bazena se upošteva pri izračunu stopnje izkoriščenosti parcele.
  - umestitev na parceli objekta: zadrževani bazeni, ki zadržujejo viške padavinske vode iz javnega kanalizacijskega omrežja, morajo biti izvedeni podzemno.
  - priključevanje na GJI: samostojni priključki na GJI so dovoljeni.
- pogoji po NRP
  - 1 – le v primeru zagotavljanja povezanosti namakalnega sistema.
  - 2 – zajem pitne in tehnološke vode in vodni zbiralnik.
  - 3 – razen grajenega zajetja na tekoči vodi in vodnega zbiralnika.
  - 4 – samo okrasni bazen.

15. OBJEKT ZA OGLAŠEVANJE																																	
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Accd	Ak	N
do vključno 36 m <sup>2</sup> , višina do vključno 6m	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	•	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	•	x	x	x	x	x	x	x	x
do vključno 12 m <sup>2</sup> , višina do vključno 5m	2	2	2	2	2	2	3	2	x	x	•	•	•	1	•	•	•	x	•	x	•	•	•	•	x	x	x	x	x	1	1	1	x

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: skladno z OPN,
  - etažnost: /
  - velikost, število objektov: skladno z OPN,
  - umestitev na parceli: skladno z OPN.
  - priključevanje na GJI: samostojni priključki na GJI so dovoljeni.
- pogoji po NRP
  - 1 – samo za lastne potrebe
  - 2 – samo reklamni stebri in panoji do vključno 4 m<sup>2</sup>
  - 3 – samo reklamni stebri in panoji do vključno 4 m<sup>2</sup> na javnih površinah

16. OBJEKT ZA REJO ŽIVALI																																	
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Accd	Ak	N
Stavba – do 100 m <sup>2</sup>	1	x	x	x	•	x	x	1	x	x	1	1	1	•	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	•	•	x	•	1
Ribogojnica – do 2000 m <sup>3</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /

- **etažnost: objekti za rejo živali so pritlični, enoetažni, strop je hkrati streha objekta,**
- **velikost, število objektov: višina do vključno 6 m, razen čebelnjakov – višina do vključno 3 m.**
- umestitev na parceli: /
- **priključevanje na GJI: samostojni priključki na GJI so dovoljeni.**

- pogoji po NRP
  - 1 – samo čebelnjak, umeščen skladno s čebelarskim pašnim redom, BTP čebelnjaka do 20 m<sup>2</sup>; na K1 in K2 samo v območjih, ki so od roba poselitvenega območja oddaljena do 200 m.

17. POMOŽNI KMETIJSKO GOZDARSKI OBJEKT (objekt, namenjen kmetijski predelavi, gozdarskim opravilom in vrtnarjenju, ki ni namenjen prebivanju)																																	
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N
Stavbe: pritlične, enoetažne, površine do vključno 40m <sup>2</sup>	•	2	2	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	3	3	5	x	•	•	x	•	x
Stavbe: površine do vključno 150 m <sup>2</sup> , višina do vključno 6m	•	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	4	4	x	x	•	2	x	•	x
Stolpni silos: višina od vključno 5m	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	•		x	•	•	x	•	x
Stolpni silos: višina od 5 do vključno 10m	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	•	x	x	•	2	x	•	x
Gradbeno inženirski objekti: višina do vključno 5m	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1	1	6	x	•	•	x	•	x
Gradbeno inženirski objekti: višina nad 5 do vključno 10m	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	x	x	•	x
Zbiralnik gnojnice ali gnojevke: do vključno 1000m <sup>3</sup>	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	•	x	x	•	x	x	•	x
Kozolci	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gozdne prometnice (vse)	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	•	•	x	•	x	x	•	x
Poljska pot	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	•	•	x	x	x	x	x	x

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /
  - višina: /
  - **velikost, število objektov: do izkoristka faktorja oziroma skladno s pogoji po namenskih rabah,**
  - umestitev na parceli objekta: /
  - **priključevanje na GJI: samostojni priključki na GJI niso dovoljeni. Objekti, grajeni v odprtem prostoru (na K, G) ne smejo biti priključeni na GJI, razen rastlinjaki, ki so lahko priključeni na vodovodno omrežje, tudi samostojno.**
- pogoji po NRP
  - 1 – dopustni vsi objekti razen grajene gozdne prometnice. Ograje morajo biti transparentne. Največja dovoljena višina ograj je do vključno 1,50 m.
  - 2 – rastlinjak in kmečka lopa,
  - 3 – :
    - Gradnja na robu stavbnih površin: V kolikor znotraj S ali A gradnja ni izvedljiva, je gradnja možna znotraj 30 m pasu od roba EUP, v katerih že stojijo stavbe in gospodarska poslopja kmetije in sicer tako, da je zagotovljena funkcionalna povezanost s sedežem kmetijskega gospodarstva.. Objekt ne sme povzročiti fragmentacije kmetijskih zemljišč. Gradnja, razen za rastlinjake, ni možna na območju agrooperacij. Zazidana površina objektov za potrebe enega kmetijskega gospodarstva lahko doseže največ 40 m<sup>2</sup>.
    - Gradnja v odprtem prostoru: samo krmišče, kmečka lopa, zavetišče za živino, senik in rastlinjak. Zazidana površina objektov za potrebe enega kmetijskega gospodarstva lahko doseže največ 80 m<sup>2</sup>.. Gradnja ni možna na območju agrooperacij (rastlinjaki so dovoljeni) in na območjih kulturne krajine.
  - 4 – :
    - Gradnja na robu stavbnih površin: samo skedenj, senik, rastlinjak, kmečka lopa in pokrito skladišče za lesna goriva. V kolikor znotraj S ali A gradnja ni izvedljiva, je gradnja možna znotraj 30 m pasu od roba EUP, v katerih že stojijo stavbe in gospodarska poslopja kmetije in sicer tako, da je zagotovljena funkcionalna povezanost s sedežem kmetijskega gospodarstva. Objekt ne sme povzročiti fragmentacije kmetijskih zemljišč. Gradnja, razen za rastlinjake, ni možna na območju agrooperacij. Pogoju gradnje znotraj 30 m za rastlinjake ne velja.
    - Gradnja v odprtem prostoru: samo krmišče, zavetišče za živino, senik in rastlinjak. Zazidana površina objektov za potrebe enega kmetijskega gospodarstva lahko doseže največ 150 m<sup>2</sup>. Gradnja ni možna na območju agrooperacij (rastlinjaki so dovoljeni) in na območjih kulturne krajine.
  - 5 – skladno z gozdnogospodarskim načrtom
  - 6 – samo obore za rejo divjadi in krmišča

18. OBJEKT ZA KMETIJSKE PROIZVODE IN DOPOLNILNO DEJAVNOST (objekt, ki ni namenjen bivanju)																																	
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N
do vključno 80 m <sup>2</sup>	•	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	•	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	•	x	•	x

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /
  - **etažnost: objekti za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost so pritlični, enoetažni, strop je hkrati streha objekta,**
  - **velikost, število objektov: višina do vključno 6 m,**
  - umestitev na parceli objekta: /
  - **priključevanje na GJI: samostojni priključki na GJI so dovoljeni.**

19. POMOŽNI KOMUNALNI OBJEKT																																	
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N

•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	1	1	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /
  - etažnost: /
  - velikost, število objektov: /
  - umestitev na parceli objekta: /
  - prikličevanje na GJI: /
- pogoji po NRP
  - 1 – samo v podzemni izvedbi, razen ekoloških otokov.

20. POMOŽNI LETALIŠKI, PRISTANIŠKI IN POMOŽNI OBJEKTI NA SMUČIŠČU																																								
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N							
Stavbe: površina do vključno 40 m <sup>2</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	•	•	•	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
gradbeno inženirski objekti (vsi)	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	•	•	•	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /
  - etažnost: /
  - velikost, število objektov: na rabah brez določenega FZ dovoljen en objekt na EUP.
  - umestitev na parceli objekta: /
  - prikličevanje na GJI: samostojni priključki na GJI so dovoljeni.

21. POMOŽNI OBJEKTI NAMENJENI OBRAMBI IN VARSTVU PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI TER POMOŽNI OBJEKTI ZA SPREMLJANJE STANJA OKOLJA																																						
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N					
Stavbe: površina do vključno 40 m <sup>2</sup>	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	x	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	•	•
gradbeno inženirski objekti (vsi)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	x	x	x	x	x	1	1	•	•	

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /
  - etažnost: /
  - velikost, število objektov: na rabah ZS, ZP, ZD dovoljen en objekt na EUP.
  - umestitev na parceli objekta: /
  - prikličevanje na GJI: samostojni priključki na GJI so dovoljeni.
- pogoji po NRP
  - 1 – samo objekti za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov

22. PROIZVOD - PREFABRIKAT																																						
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N					
	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	•	•	•	•	•	3	1	x	x	•	•	•	•	2	2	2	1	1	1	x	1	•	•	•	•	•	•

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /
  - etažnost: enoetažni, pritlični.
  - velikost, število objektov: na rabah, ki nimajo faktorjev za stopnjo izkoriščenosti parcele, se lahko na en EUP postavi 200 m<sup>2</sup>, če ni drugače določeno. Največja dovoljena višina balonov je 11 m.
  - umestitev na parceli objekta: /
  - prikličevanje na GJI : samostojni priključki na GJI so dovoljeni, razen za izjeme, ki jih določajo določila za male stavbe in pomožne kmetijsko gozdarske objekte.
- pogoji po NRP
  - 1 – posebni pogoji, pogoji po tipih stavb in pogoji po NRP enaki pogojem kot so na določeno rabo predpisani pogoji za posamezno vrsto objekta (če je objekt v javni rabi na CU se ravna po določenih objektov v javni rabi CU).
  - 2 – samo rastlinjak in krmišče, posebni pogoji, pogoji po tipih stavb in pogoji po NRP enaki pogojem za pomožne kmetijsko gozdarske objekte.
  - 3 – baloni (do 200 m<sup>2</sup>) in paviljoni (do 50 m<sup>2</sup>).

23. BAZNE POSTAJE IN DRUGI TELEKOMUNIKACIJSKI OBJEKTI																																								
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDi	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Acd	Ak	N							
bazne postaje	x	x	x	x	x	x	x	•	x	•	•	•	•	•	•	•	x	x	x	x	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
objekt za telekomunikacijsko opremo	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	•	•	•	•	•	x	x	x	x	•	•	•	•	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	•	•	•	•	

telekomunikacijske antene in oddajniki	.	.	.	.	.	.	X	.	X	.	.	.	.	.	.	.	X	X	X	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Bazne postaje:** namenjene javnim telekomunikacijskim storitvam, ki so sestavljene iz antenskega droga, antenskega nosilca z antenami in telekomunikacijske opreme oziroma naprav v primernem prostoru ali zaboju, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

- antenski drog je lahko visok največ 10 m nad površino strehe;
- pri antenskih nosilcih na antenskem drogu, postavljenem na stavbo, mora biti spodnji rob najnižje antene najmanj 1,5 m od strešine, pri antenskih nosilcih, ki so pritrjeni na stebel, mora biti spodnji rob najnižje antene najmanj 5 m od terena in najmanj 1,5 m od strešine, če je stebel postavljen na objekt, pri antenskih nosilcih, ki so pritrjeni na vertikalno površino stavbe, pa sme biti največja dolžina antene 1,5 m;
- prostor s telekomunikacijsko opremo je lahko samo v nestanovanjski stavbi, in sicer v tistem njenem delu, ki ni namenjen javni rabi oziroma v katerem se ne zadržujejo ljudje; če pa je to zaboju, je lahko postavljen ob drogovih, stebrih oziroma stolpih, njegova bruto površina pa je lahko do 30 m<sup>2</sup>;

**Objekt za telekomunikacijsko opremo:** tlorisne površine do 30 m<sup>2</sup>, za nameščanje radijskih postaj za radioamaterje s pripadajočimi antenami do višine 10 m.

**Telekomunikacijske antene in oddajniki:** katerih uporabni signal ne pokriva več kakor 100-metrski pas okoli oddajne točke.

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /
  - etažnost: /
  - velikost, število objektov: /
  - umestitev na parceli objekta: /
  - **priključevanje na GJI: samostojni priključki na GJI so dovoljeni.**

24. URBANA OPREMA																																						
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDI	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Accd	Ak	N					
kiosk oz tipski zaboju	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	X	X	X	.	.	.	.	.	.	.	.	.
montažna sanitarna enota	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	X	X	X	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /
  - etažnost: /
  - velikost, število objektov: /
  - umestitev na parceli objekta: /
  - **priključevanje na GJI: samostojni priključki na GJI niso dovoljeni.**

25. ZAČASNI OBJEKTI																																								
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS	SSe	SSs	SSv	SK	SB	CU	CD	CDI	CDu	CDo	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	PC	PŽ	E	O	K1	K2	G	Ass	Ask	Abt	Accd	Ak	N							
odprt sezonski gostinski vrt	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	X	X	.	.	X	X	X	X	X	X	X	.	.	.	.	.	.	.	.	.		
montažni šotor	.	.	.	.	.	.	.	.	.	X	.	.	.	.	.	.	.	.	X	X	X	.	X	X	X	X	X	X	X	.	.	.	.	.	.	.	.	.		
oder z nadstreškom	.	.	.	.	.	.	.	.	.	X	.	.	.	.	.	.	.	.	.	X	X	.	X	X	X	X	X	X	X	X	.	.	.	.	.	.	.	.	.	
pokrit prireditveni prostor	.	.	.	.	.	.	.	.	.	X	.	.	.	.	.	.	.	.	.	X	X	.	X	X	X	X	X	X	X	X	.	.	.	.	.	.	.	.	.	
circus	X	X	X	X	X	X	.	.	.	X	.	.	.	X	.	.	.	.	X	X	X	.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	.	
začasna tribuna	X	X	X	X	X	X	.	.	.	X	.	.	.	X	.	.	.	.	X	X	X	.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	.
objekt za skladiščenje nevarnih snovi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	.	.	.	X	X	X	X	X	X	X	.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	.

Definicije pojmov:

- **Začasni objekt** je treba odstraniti po poteku časa, za katerega je bil zgrajen, najpozneje pa v šestih mesecih od začetka gradnje. Po odstranitvi je treba vzpostaviti prvotno stanje na zemljišču, na katerem je bil zgrajen.
- **Odprti sezonski gostinski vrt**, to je posebej urejeno zemljišče kot del gostinskega obrata, če je tlorisna površina zemljišča največ 50 m<sup>2</sup> in višina najvišje točke največ 4 m, merjeno od najnižje točke objekta;
- **Pokriti prostor z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru**, če je njegova tlorisna površina do 500 m<sup>2</sup>, višina najvišje točke 6 m, merjeno od najnižje točke objekta;
- **Oder z nadstreškom**, če je njegova tlorisna površina do 30 m<sup>2</sup>, višina najvišje točke do 6 m, merjeno od najnižje točke objekta, razpon nosilnih delov pa do 3 m, in če ta razpon presega 3 m, morajo biti sestavljeni iz montažnih elementov;
- **Pokriti prireditveni prostor**, kamor sodi tudi športno igrišče, z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, vključno s sanitarnimi prostori, če je njegova tlorisna površina do 500 m<sup>2</sup>
- **Cirkus**, to je prireditveni prostor v montažnem šotoru (arena s tribunami za gledalce) in ograjeno zunanjo površino, namenjeno potujočemu zabavišču, če so šotor in drugi objekti montažni;
- **Začasna tribuna za gledalce na prostem**, če je njena tlorisna površina največ 1000 m<sup>2</sup> in višina najvišje točke največ 6 m, merjeno od najnižje povprečne točke terena.
- **Objekti, namenjeni začasnemu skladiščanju nevarnih snovi**, če bruto površina teh objektov ne presega 15 m<sup>2</sup> in je višina najvišje točke največ 4 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom.

- Posebni pogoji
  - glede parcele objekta: /
  - etažnost: /
  - velikost, število objektov: /
  - umestitev na parceli objekta: /
  - **priključevanje na GJI : samostojni priključki na GJI niso dovoljeni.**