



**OBČINA HRPELJE - KOZINA**

Hrpelje, Reška cesta 14  
SI - 6240 KOZINA

T: 05 6800 150  
F: 05 6800 180  
E: [obcina.hrpelje-kozina@hrpelje.si](mailto:obcina.hrpelje-kozina@hrpelje.si)  
[www.hrpelje-kozina.si](http://www.hrpelje-kozina.si)

OSNUTEK

**OBČINSKI SVET**

Številka: 032-8/2017-1

Datum: 14.12.2017

**Z A P I S N I K**

**22. redne seje občinskega sveta Občine Hrpelje-Kozina, ki je bila v četrtek, dne 14.12.2017, ob 17.00 uri v sejni sobi občine Hrpelje-Kozina**

PRISOTNI ČLANI OBČINSKEGA SVETA: Iris Pečar, Matej Dodič, Irena Stropnik, Vladimir Zadnik, Robert Grk, Tina Andrejašič, Peter Valenčič, dr. Valter Fabjančič, Vasja Ivančič, Peter Boršič, Suzana Jelušič in Martina Babuder

OPRAVIČENO ODSOTNI: Denis Čermelj

OSTALI PRISOTNI: Saša Likavec Svetelšek – županja, Andrej Bolčič – direktor občinske uprave, občinska uprava: Ester Mihalič, Romina Poles, Vasja Valenčič

POROČEVALCI-zunanji: Karlo Šturm-podjetje CPK d.d., dr. Simon Starček-

Mediji: Helena Race - Primorske novice

Sejo je vodila županja Saša Likavec Svetelšek.

**Članom občinskega sveta je bilo gradivo dostavljeno po elektronski pošti. Gradivo je objavljeno na spletni strani občine. Seja občinskega sveta je snemana.**

**Za sejo predlagam naslednji DNEVNI RED:**

- 1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti**
- 2. Določitev in potrditev dnevnega reda**
- 3. Pregled zapisnika in potrditev sklepov 20. redne seje Občinskega sveta Občine Hrpelje - Kozina z dne 19.10.2017 in 21. redne seje občinskega sveta z dne 9.11.2017**
- 4. Sklepanje o izdaji soglasja k imenovanju direktorice Kosovelova knjižnica Sežana (poročevalec: predsednik KVIAZ)**

5. Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Hrpelje-Kozina – druga obravnava (poročevalec: Romina Poles in zunanji )
6. Odlok o sofinanciranju programa športa v Občini Hrpelje- Kozina- 1. obravnava (poročevalec: Vasja Valenčič)
7. Sklepanje o potrditvi dokumenta DIIP- »Park Žaga - 1.faza vzpostavitve parka medgeneracijskega druženja ob Knjižnici« (poročevalec: Vasja Valenčič)
8. Informacija o poteku certifikacijskega sistema Zelena shema (vključitev OHK) (poročevalka: Ester Mihalič)
9. Seznanitev s programom za redno vzdrževanje lokalnih cest v OHK v letu 2018 (poročevalec: podjetje CPK d.d.)
10. Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem (poročevalka: Romina Poles)
11. Vprašanja in pobude članov sveta ter odgovori na vprašanja in pobude
  - Odgovor na pisna vprašanja Liste Pretresi

---

### **K1) Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti**

Županja je ugotovila, da je prisotnih **12** članov občinskega sveta in da je občinski svet sklepčen.

### **K2) Določitev in potrditev dnevnega reda**

Županja predlaga, da se 9. točko prestavi za 2. točko dnevnega reda in ostale točke se preštevilčijo.

Na glasovanje je dala naslednji dnevni red.

Dnevni red je potrdilo 11 članov občinskega sveta od 12-ih prisotnih.

### **Dnevni red je bil soglasno sprejet.:**

3. Pregled zapisnika in potrditev sklepov 20. redne seje Občinskega sveta Občine Hrpelje - Kozina z dne 19.10.2017 in 21. redne seje občinskega sveta z dne 9.11.2017
4. Seznanitev s programom za redno vzdrževanje lokalnih cest v OHK v letu 2018 (poročevalec: podjetje CPK d.d.)
5. Sklepanje o izdaji soglasja k imenovanju direktorice Kosovelova knjižnica Sežana (poročevalec: predsednik KVIAZ)
6. Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Hrpelje-Kozina – druga obravnava (poročevalec: Romina Poles in zunanji )
7. Odlok o sofinanciranju programa športa v Občini Hrpelje- Kozina- 1. obravnava (poročevalec: Vasja Valenčič)
8. Sklepanje o potrditvi dokumenta DIIP- »Park Žaga - 1.faza vzpostavitve parka medgeneracijskega druženja ob Knjižnici« (poročevalec: Vasja Valenčič)
9. Informacija o poteku certifikacijskega sistema Zelena shema (vključitev OHK) (poročevalka: Ester Mihalič)
10. Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem (poročevalka: Romina Poles)
11. Vprašanja in pobude članov sveta ter odgovori na vprašanja in pobude
  - o Odgovor na pisna vprašanja Liste Pretresi

**K3) Pregled zapisnika in potrditev sklepov 20. redne seje Občinskega sveta Občine Hrpelje - Kozina z dne 19.10.2017 in 21. redne seje občinskega sveta z dne 9.11.2017**

Potrdi se zapisnik in sklepi 20. redne seje z dne 19.10.2017 in 21. redne seje z dne 9.11.2017.

**Sprejet je bil naslednji sklep:**

- 1. Potrdi se zapisnik in sklepi 20. redne seje z dne 19.10.2017.**
- 2. Potrdi se zapisnik in sklepi 21. redne seje z dne 9.11.2017.**
- 3. Sklep velja takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 12 članov OS

ZA je glasovalo 12 članov

PROTI je glasovalo 0 članov

Sklep je bil sprejet

**K4) Seznanitev s programom za redno vzdrževanje lokalnih cest v OHK v letu 2018**

Občinski svet se je seznanil s programom rednega vzdrževanja lokalnih cest v Občini Hrpelje-Kozina za leto 2018. S programom je svetnike na seji seznanil vodja službe za vzdrževanje cest iz podjetja CPK d.d., Karlo Šturm.

Sledila je razprava.

V razpravi sodeloval Peter Valenčič.

**Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

- 1. Občinski svet Občine Hrpelje-Kozina se je seznanil s Programom za redno vzdrževanje lokalnih cest v OHK v letu 2018.**
- 2. Ta sklep velja takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 12 članov OS

ZA je glasovalo 12 članov

PROTI je glasovalo 0 članov

Sklep je bil sprejet

**K5) Sklepanje o izdaji soglasja k imenovanju direktorice Kosovelova knjižnica Sežana**

Svet zavoda Kosovelove knjižnice Sežana je objavil javni razpis za imenovanje direktorja javnega zavoda Kosovelova knjižnica Sežana.

Na javni razpis je prispela ena vloga in sicer dosedanje direktorice Magdalene Svetina Terčon (Štorje 27b, 6210 Sežana). Navedena vloga je prispela pravočasno in je bila formalno popolna.

Svet zavoda je, na 5. seji dne 12. oktobra 2017, na podlagi vloge in razgovora s kandidatko odločil, da zaprosi občine, da podajo mnenje oz. soglasje k imenovanju Magdalene Svetina Terčon za direktorico Kosovelove knjižnice Sežana. Svet zavoda mora pred imenovanjem pridobiti soglasje občin ustanoviteljic, ki imajo v lasti več kot polovico soustanoviteljskega deleža in mnenje občin, ki so na splošno knjižnico s pogodbo prenesle upravljanje te dejavnosti, ter mnenja strokovnih delavcev knjižnice. Če občine ustanoviteljice ali pogodbenice in strokovni delavci ne odgovorijo v roku 60 dni, se šteje, da so bila soglasja podana oziroma mnenja pozitivna.

Točko je pred sejo OS obravnavala Komisija za mandantna vprašanja volitve in imenovanja. Komisijo je vodil najstarejši član komisije Peter Boršič, ki je na seji povedal ugotovitve komisije. Občinskemu svetu Občine Hrpelje-Kozina komisija predlaga, da sprejme predlagani sklep in poda pozitivno mnenje k imenovanju ga. Magdalene Svetine Terčon na mesto direktorice Kosovelove knjižnice Sežana. Komisija tudi ocenjuje, da je mnenje brezpredmetno, ker je bilo pozitivno soglasje že podano s strani večinske ustanoviteljice, to je občine Sežana.

V razpravi je sodeloval Robert Grk, ki je povedal, da za predlagani sklep ne bo glasoval.

### **Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

**1. Občinski svet občine Hrpelje-Kozina daje pozitivno mnenje k imenovanju Magdalene Svetina Terčon, stanujoče Štorje 27b, 6210 Sežana, za direktorja Kosovelove knjižnice Sežana.**

**2. Ta sklep velja takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 12 članov OS

ZA je glasovalo 8 članov

PROTI je glasovalo 0 članov

Sklep je bil sprejet

### **K6) Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Hrpelje-Kozina – druga obravnava**

Predlog odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Hrpelje-Kozina v drugi obravnavi sta obravnavala dva odbora in sicer Statutarno pravna komisija in Odbor za gospodarstvo.

Predsednik statutarno pravne komisije pove, da je komisija s 4 glasovi ZA od petih prisotnih članov sprejela naslednji sklep: »Statutarno pravna komisija v okviru svojih pristojnosti nima pripomb na predlog Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Hrpelje - Kozina v drugi obravnavi.«

Predsednik odbora za gospodarstvo pove, da so tudi člani odbora za gospodarstvo sprejeli sklep, da se potrdi predlog Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Hrpelje- Kozina- v drugi obravnavi, v vsebini kot ga je predlagala občinska uprava. V razpravi na odboru je bil podan predlog, da kljub temu občinska uprava prouči, da se vrednost točke za izračun nadomestila uskladi s 50% porastom dviga življenjskih stroškov in ne 100% kot je navedeno v predlogu odloka.

Na seji je dr. Simon Starček predstavil analizo primerljivost izračuna NUSZ-ja z ostalimi občinami. OHK je v povprečju ali podpovprečjem obremenjena s plačilom NUSZ. Poudari, da je NUSZ je najpomembniji vir prihodka v občinah.

Sledila je razprava. V razpravi so sodelovali Peter Valenčič, Vasja Ivančič, Robert Grk in Tina Andrejašič.

Obrazložitev je podal Andrej Bolčič. Sprejet je nov odlok, ki nima bistvenih sprememb od prejšnje prve obravnave. Vrednost točke za leto 2018 je opredeljena v 18. členu odloka in znaša 0,0018 €. Za leto 2019 in dalje se bo vrednost točke uskladila z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin. Občina je pridobila priporočilo pristojnega Ministrstva, da se klavzula negativnega indeksa zniža, vendar te klavzule nismo upoštevali. Nekatere občine zvišujejo vrednost NUSZ (npr. Divača, Pivka). Za našo občino se višina nadomestila ne bo bistveno spremenila.

V drugem krogu je v razpravi sodeloval dr. Valter Fabjančič, ki pove, da je odlok vedno moč spreminjat in nič ni zapečaten. Peter Valenčič, pa poved, da brez potrditve odloka bi nastala pravna praznina.

### **Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

- 1. Občinski svet Občine Hrpelje-Kozina sprejme Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Hrpelje – Kozina, v drugi obravnavi.**
- 2. Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS, uporablja pa se od 1. januarja 2018 dalje.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 12 članov OS

ZA je glasovalo 8 članov

PROTI je glasovalo 3 članov

Sklep je bil sprejet

## **K7) Odlok o sofinanciranju programa športa v Občini Hrpelje- Kozina- 1. obravnava**

Odlok o sofinanciranju programa športa je pripravljen v skladu z novim Zakonom o športu, ki se je spremenil konec junija 2017. Z odlokom občina določa postopek izbire izvajalcev športnih programov in področij letnega programa športa, način določitve višine sofinanciranja, sklepanja in vsebine pogodb.

Odlok o sofinanciranju programa športa v Občini Hrpelje- Kozina (1. obravnava), sta obravnavala Statutarno pravna komisija in Odbor za družbene dejavnosti.

Predsednik Statutarno pravne komisije pove stališče odbora in sicer, da se je Statutarno pravna komisija seznanila z vsebino Odloka o sofinanciranju programa športa v Občini Hrpelje - Kozina - 1. obravnava. Komisija na vsebino odloka ni imela pripomb. Sprejela je naslednji sklep s 4 glasovi ZA od petih prisotnih članov na odboru: »Statutarno pravna komisija ugotavlja, da je tretji odstavek 4. člena predloga Odloka o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Hrpelje - Kozina, ki določa, da pogoje in merila za vrednotenje športnih programov oblikuje posebna komisija, neskladen s tretjim odstavkom 16. člena Zakona o športu. Zaradi opisanega Občinskemu svetu predlaga, da v prvem branju sprejme Odlok v predlagani vsebini, obenem pa predlagatelju naloži, da pred drugim branjem vsebino tretjega odstavka 4. člena Odloka, uskladi z Zakonom o športu. »

Predsednik Odbora za družbene dejavnosti Peter Boršič je povedal, da člani odbora nimajo pripomb na predlog Odloka o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Hrpelje-Kozina. Predlagajo občinskemu svetu, da ga potrdi v 1. obravnavi. Predsednik se strinja s pripombami statutarno pravne komisije, ki naj se upoštevajo v drugem branju odloka.

V razpravi ni sodeloval nihče.

### **Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

- 1. Občinski svet Občine Hrpelje-Kozina sprejme Odlok o sofinanciranju letnega programa športa v Občine Hrpelje-Kozina, v prvi obravnavi. Pri pripravi odloka za drugo branje, se upošteva pripombe iz sklepa, ki ga je sprejela Statutarno pravna komisija.**
- 2. Ta sklep velja takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 12 članov OS

ZA je glasovalo 11 članov

PROTI je glasovalo 0 članov

Sklep je bil sprejet

## **K8) Sklepanje o potrditvi dokumenta DIIP- »Park Žaga - 1.faza vzpostavitve parka medgeneracijskega druženja ob Knjižnici«**

Z dokumentom DIIP »Park Žaga-1.faza vzpostavitve parka medgeneracijskega druženja ob Knjižnici« so se seznanila dva odbora in sicer Odbor za mladino in Odbor za družbene dejavnosti.

Člani obeh odborov so soglasno sprejeli sklep, da predlagajo OS, da se potrdi vsebina dokumenta DIIP- »Park Žaga - 1.faza vzpostavitve parka medgeneracijskega druženja ob Knjižnici«.

Dokument DIIP je na seji predstavil Vasja Valenčič. Investitor v projektu je Občina Hrpelje-Kozina. Najpomembnejša namera investicije je trajno urediti degradirano območje ob knjižnici na Kozini. V prvi fazi investicije se bo uredil južni del degradiranega območja v park medgeneracijskega druženja ob Knjižnici. Namen investicije je dvigniti kakovost bivanja v občini Hrpelje-Kozina, prispevati k spodbujanju medgeneracijskega povezovanja in sanirati sedaj degradirano območje, z ureditvijo parka, športno-rekreativnega centra (fitnes na prostem, trim steza in tipsko športno igrišče). Za sofinanciranje projekta se bo občina prijavila na razpis za LAS-ova sredstva.

Sledila je razprava.

V razpravi so sodelovali dr. Valter Fabjančič in Vasja Valenčič. Na občinsko upravo se apelira, da predvidi ustrezen prostor za širitev knjižnice.

### **Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

- 1. Potrdi se DIIP (Dokument identifikacije investicijskega projekta)- »Park Žaga - 1.faza vzpostavitve parka medgeneracijskega druženja ob Knjižnici«**
- 2. Dokument identifikacije investicijskega projekta »Park Žaga - 1.faza vzpostavitve parka medgeneracijskega druženja ob Knjižnici« je v prilogi tega sklepa.**
- 3. Sklep velja takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 12 članov OS

ZA je glasovalo 11 članov

PROTI je glasovalo 0 članov

Sklep je bil sprejet

## **K9) Informacija o poteku certifikacijskega sistema Zelena shema (vključitev OHK)**

Občina Hrpelje - Kozina je spomladi letošnjega leta vstopila v Zeleno shemo slovenskega turizma - Slovenia Green Destination (SGD), katere namen je s praktičnim in učinkovitim orodjem uvajati in pospeševati trajnostne poslovne modele v slovenski turizmu ter krepiti osnovo za trženje zelene ponudbe. Projekt poteka pri Slovenski turistični organizaciji v

sodelovanju z mednarodno organizacijo Green Destinations in njenim akreditiranim partnerjem v Sloveniji, Zavodom Tovarna trajnostnega turizma GoodPlace.

Informacijo je na seji podala Ester Mihalič, ki je v projektu imenovana za zelena koordinatorka. Oblikovana je tudi Zelena ekipa. V času od vstopa v projekt je občina oz. Zelena ekipa izvedla vrsto v projektu predvidenih aktivnosti, ki so navedene v gradivu. Poteka že 4. leto in do 31.11.2017 smo oddali presek stanja v naši OHK. Pridobivanje certifikata posega na skoraj vsa področja. Merila za pridobitev znaka so zelo stroga. V sistemu so vse 4 brkinsko-kraške občine. Kasneje nameravajo vstopiti še ostale sosednje občine.

Sledila je razprava. V razpravi so sodelovali Peter Boršič, Robert Grk, Tina Andrejašič. Ester Mihalič je svetnikom obljubila, da jim bo po e-pošti posredovala rezultate ankete, ki se je izvedla med obiskovalci, prebivalci in ponudniki.

### **K10) Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem**

Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem je obravnaval Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami. Predsednik odbora pove, da odbor predlaga občinskemu svetu, da sprejme Predlog dopolnitve letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2017, za navedeno nepremičnino št. parcele 5155 k.o. Hrpelje, ki je predmet nakupa.

Obrazložitev točke sta podala Romina Poles in Andrej Bolčič. Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2017 se dopolni s pridobivanjem nepremičnega premoženja. Občina nepremičnino v k.o. Hrpelje potrebuje za izgradnjo ceste in ostale infrastrukture. Lastnik namerava nepremičnino prodati.

Sledila je razprava. V razpravi je sodeloval Robert Grk in Jelušič Suzana. V razpravi je bilo obrazloženo, da bo občina investirala oz. sofinancirala v izgradnjo primarne ceste, ostalo infrastrukturo bo zgradil lastnik stanovanjske hiše.

#### **Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

**1. Občinski svet občine Hrpelje-Kozina sprejme dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine Hrpelje-Kozina za leto 2017.**

**V letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017 se vključujejo naslednje nepremičnine, ki so podrobneje (tudi grafično) opredeljene v predlogu dopolnitve:**

#### **Pridobivanje zemljišč:**

ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	VELIKOST V m <sup>2</sup>	ORIENTACIJSKA VREDNOST
1.	5155	Hrpelje (2560)	658	20.924,00 €
SKUPAJ:				20.924,00 €



## **2. Sklep začne veljati takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 12 članov OS  
ZA je glasovalo 7 članov  
PROTI je glasoval 1 član  
Sklep je bil sprejet

### **K11) Vprašanja in pobude članov sveta ter odgovori na vprašanja in pobude**

#### **- Odgovor na pisna vprašanja Liste Pretresi**

Člani občinskega sveta so v gradivu prejeli odgovor na vprašanje Liste Pretresi pod zadevo: Delovanje nekaterih služb, ki skrbijo za javno dobro. Pisni odgovor je bil članom občinskega sveta dostavljen skupaj z gradivom. Odgovor je podalo podjetje CPK d.d. in Kraški vodovod.

V razpravi je sodeloval Peter Boršič in dr. Valter Fabjančič, ki je pohvalil otvoritev dnevnega centra RUJ.

Županja je seznanila občinski svet, da je bil Peter Boršič izbran za predsednika sveta agencije ORA.

---

Sejo je ob 18:25 zapustil Robert Grk.

---

#### **- Odgovor na vprašanje Liste Pečar**

Člani OS so na seji v pisni obliki prejeli odgovor na pisna vprašanja, ki jih je na občinsko upravo naslovila Lista Pečar dne 11.12.2017.

Županja se je vsem zahvalila za korektno in tvorno sodelovanje v letu 2017.

Seja je bila zaključena ob 19:00 uri.

**Zabeležila: Ester Renko**

**Županja  
Saša Likavec Svetelšek**