



## OBČINA HRPELJE - KOZINA

Hrpelje, Reška cesta 14  
SI - 6240 KOZINA

T: 05 6800 150  
F: 05 6800 180  
E: [obcina.hrpelje-kozina@hrpelje.si](mailto:obcina.hrpelje-kozina@hrpelje.si)  
[www.hrpelje-kozina.si](http://www.hrpelje-kozina.si)

## OSNUTEK ZAPISNIKA

### OBČINSKI SVET

Številka: 032-9/2018-1

Datum: 27.12.2018

### Z A P I S N I K

#### **3. redne seje občinskega sveta Občine Hrpelje-Kozina, ki je bila v ČETRTEK, dne 7.02.2019, ob 17.00 uri v sejni sobi občine Hrpelje-Kozina**

PRISOTNI ČLANI OBČINSKEGA SVETA: Alenka Lukač Segulin, Gregor Mihelj, Igor Šiškovič, dr. Matej Skočaj, Matej Dodič, Irena Stropnik, Peter Valenčič, dr. Valter Fabjančič, Vasja Ivančič, Peter Boršič, Martina Babuder, Tanja Zonta, Jadran Šturm

OPRAVIČENO ODSOTNI: Matjaž Andrejašič-Epik

OSTALI PRISOTNI: Saša Likavec Svetelšek-županja, Andrej Bolčič- dir. občinske uprave, občinska uprava: Ester Mihalič, Ester Renko, Aleksandra Iskra Boštjančič, Romina Poles, Robert Kastelic, Alenka Pečar, Kristina Furlan, Vasja Valenčič

POROČEVALCI: Golea- dir. Rajko Leban in Martin Murovec, Mitja Dodič

Mediji: Primorske novice- Lea Kalc Furlanič

**Članom občinskega sveta je bilo gradivo dostavljeno po elektronski pošti. Gradivo je objavljeno na spletni strani občine. Seja občinskega sveta je snemana.**

**Za sejo je bil predlagan naslednji DNEVNI RED:**

- 1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti**
- 2. Določitev in potrditev dnevnega reda**
- 3. Pregled zapisnika 2. redne seje Občinskega sveta Občine Hrpelje - Kozina z dne 27.12.2018**
- 4. DIIP – Daljinsko ogrevanje na lesno biomaso (poročevalec: Golea- Martin Murovec)**
- 5. DIIP Izgradnja vrtca Materija (poročevalec: Andrej Bolčič)**
- 6. DIIP- Dozidava PGD Materija – II. faza (poročevalec: Andrej Bolčič)**
- 7. Osnutek Proračuna 2019, 2020**
  - a) Osnutek Odloka o proračunu občine Hrpelje-Kozina za leto 2019- predstavitev in splošna razprava**

- b) Osnutek Odloka o proračunu občine Hrpelje-Kozina za leto 2020- predstavitev in splošna razprava
- c) Predlogi sklepov
- 8. Odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Hrpelje-Kozina-1.obravnavna (poročevalec: Andrej Bolčič)
- 9. Predlog Odloka o spremembi odloka o ustanovitvi organov skupne občinske uprave (poročevalec: Andrej Bolčič)
- 10. Sklepanje o potrditvi Letnega poročila o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta Lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih ter plana za leto 2019 (poročevalec: Rajko Leban-dir. Golea in Andrej Bolčič)
- 11. Informacija o izvedenih aktivnostih OHK v sklopu Zelene sheme slovenskega turizma in potrditev akcijskega načrta ukrepov za spodbujanje trajnostnega turizma v OHK 2018 – 2020 (poročevalka: Ester Mihalič)
- 12. Sklepanje o oprostitvi plačila komunalnega prispevka (poročevalec: Epik- Matjaž Andrejašič in Mitja Dodič)
- 13. Predlog sklepa- Plan sej za leto 2019
- 14. Razno

---

#### **K1) Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti**

Županja je ugotovila, da je prisotnih 13 članov občinskega sveta in da je občinski svet sklepčen.

#### **K2) Določitev in potrditev dnevnega reda**

Županja je pred glasovanjem dnevnega reda povedala, da se točke DIIP uvrstijo pred ostalimi točkami, kot tudi 10. točka se uvrsti takoj za 4. točko, zaradi prisotnosti zunanjih poročevalcev.

**Na glasovanje je predlagala spremenjen dnevni red:**

- 3. Pregled zapisnika 2. redne seje Občinskega sveta Občine Hrpelje - Kozina z dne 27.12.2018
- 4. DIIP – Daljinsko ogrevanje na lesno biomaso (poročevalec: Golea- Martin Murovec)
- 5. Sklepanje o potrditvi Letnega poročila o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta Lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih ter plana za leto 2019 (poročevalec: Rajko Leban-dir. Golea in Andrej Bolčič)
- 6. DIIP Izgradnja vrtca Materija (poročevalec: Andrej Bolčič)
- 7. DIIP- Dozidava PGD Materija – II. Faza (poročevalec: Andrej Bolčič)
- 8. Osnutek Proračuna 2019, 2020
  - a. Osnutek Odloka o proračunu občine Hrpelje-Kozina za leto 2019- predstavitev in splošna razprava
  - b. Osnutek Odloka o proračunu občine Hrpelje-Kozina za leto 2020- predstavitev in splošna razprava
  - c. Predlogi sklepov

9. **Odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Hrpelje-Kozina-1.obravnava (poročevalec: Andrej Bolčič)**
10. **Predlog Odloka o spremembi odloka o ustanovitvi organov skupne občinske uprave (poročevalec: Andrej Bolčič)**
11. **Informacija o izvedenih aktivnostih OHK v sklopu Zelene sheme slovenskega turizma in potrditev akcijskega načrta ukrepov za spodbujanje trajnostnega turizma v OHK 2018 – 2020 (poročevalka: Ester Mihalič)**
12. **Sklepanje o oprostitvi plačila komunalnega prispevka (poročevalec: Epik-Matjaž Andrejašič in Mitja Dodič)**
13. **Predlog sklepa- Plan sej za leto 2019**
14. **Razno**

**Dnevni red je bil soglasno sprejet:**

Glasovanje: Navzočih je bilo 13 članov OS  
ZA je glasovalo 12 članov  
PROTI je glasovalo 0 članov  
Sklep je bil sprejet

### **K3) Pregled zapisnika 2. redne seje Občinskega sveta Občine Hrpelje - Kozina z dne 27.12.2018**

Potrdi se zapisnik in sklepi 2. redne seje z dne 27.12.2018.

Peter Valenčič je obvestil svetnike o razlogih, zaradi katerih se je odločil, da na sejah OS ne bo glasoval.

**Sprejet je bil naslednji sklep:**

1. **Potrdi se zapisnik in sklepi 2. redne seje z dne 27.12.2018**
2. **Sklep velja takoj.**

Sklep je bil sprejet z 12 glasovi ZA.

### **K4) DIIP – Daljinsko ogrevanje na lesno biomaso (poročevalec: Golea- Martin Murovec)**

Točko Daljinsko ogrevanje na lesno biomaso je obravnaval Odbor za gospodarstvo, okolje in prostor in gospodarske javne službe. Predsednik odbora Jadran Šturm je povedal, da odbor na dokument ni imel pripomb, zato predlaga OS, da ga potrdi v predlagani obliki. Obrazložitev na odboru je podal Andrej Bolčič. Seznanili so se s študijo dokumenta, ki jo je pripravila družba Golea.

Obrazložitev dokumenta DIIP-a je na seji predstavil predstavnik družbe Golea- Martin Murovec. Razlog za investicijsko namero so v Lokalnem energetskega konceptu zastavljeni cilji o prehodu ogrevanja na obnovljive vire energije (OVE) ter spodbujanju skupnega

ogrevanja na lesno biomaso. Zato je v dokumentu podrobneje analiziran projekt daljinskega ogrevanja na lesno biomaso, tako s tehnične kot tudi z ekonomske in okoljske plati. Pomemben razlog za investicijo v DOLB, je tudi zastarela in neustrezna kotlovnica v osnovni šoli. Daljinsko ogrevanje na lesno biomaso je predvideno v naselju Hrpelje, ki zajema strnjen del naselja in predstavlja območje javnih stavb, ki so potencialni odjemalci. Na predvidenem območju DOLB-a se nahajajo trije odjemalci. Z izgradnjo nove večnamenske dvorane bo število potencialnih odjemalcev naraslo na štiri. Celotna investicija kotlarne je predvidena v višini cca 300.000 €.

Sledila je razprava. V razpravi je sodeloval Vasja Ivančič.

### **Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

- 1. Potrdi se DIIP (Dokument identifikacije investicijskega projekta) » Daljinsko ogrevanje na lesno Biomaso«, ki je v prilogi tega sklepa.**
- 2. Sklep velja takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 13 članov OS

ZA je glasovalo 12 članov

PROTI je glasovalo 0 članov

Sklep je bil sprejet

### **K5) Sklepanje o potrditvi Letnega poročila o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta Lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih ter plana za leto 2019 (poročevalec: Rajko Leban-dir. Golea in Andrej Bolčič)**

Točko je na odboru obravnaval Odbor za gospodarstvo, okolje in prostor in gospodarske javne službe. Predsednik odbora pove, da člani odbora na predlagani dokument niso imeli pripomb in ga predlagajo občinskemu svetu v potrditev.

Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta Lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih ter plana za leto 2019 je na seji predstavil dir. družbe Golea Rajko Leban. Občinski svet Občine je s sklepom 360-8/2009-18 v letu 2010 sprejel Lokalni energetskega koncept. Za izvedbo aktivnosti iz LEK-a je občina pooblastila Goriško lokalno energetskega agencijo GOLEA. Slednja je s sklepom zadolžena za izdelavo letnih poročil in načrtov izvajanja aktivnosti, ki sledijo iz akcijskega načrta Lokalnega energetskega koncepta občine Hrpelje-Kozina, ter za organiziranje izvajanja aktivnosti iz akcijskega načrta Lokalnega energetskega koncepta občine Hrpelje-Kozina. Zaključila se je 3. in 4. faza obnove javne razsvetljave, z namenom prihranka. Izvedena je bila tudi energetska sanacija razsvetljave športne dvorane. Pri obnovi športne dvorane se je investicija financirala tudi s pomočjo eko sklada. Namen tega koncepta je tudi, da se z leti spremlja prihranke v energiji. Poročilo je pripravljeno v skladu z zahtevami Pravilnika o metodologiji in obvezni vsebini lokalnega energetskega koncepta (Ur. List RS, št. 56/2016). Po omenjenem pravilniku mora

biti poročilo potrjeno s strani Občinskega sveta in poslano pristojnemu Ministrstvu. Hkrati s poročilom o izvedenih aktivnosti se sprejme tudi plan za izvajanje aktivnosti v letu 2019. Predvideva se energetska sanacija ovoja vrtca.

Sledila je razprava. V razpravi je sodeloval Vasja Ivančič.

### **Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

**1.Potrdi se Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta Lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih za leto 2018, ki je v prilogi tega sklepa.**

**2.Občinski svet se seznani s planom za leto 2019 (Letni izvedbeni načrt za Občino Hrpelje-Kozina v letu 2019), ki je v prilogi tega sklepa.**

**3.Sklep velja takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 13 članov OS

ZA je glasovalo 12 članov

PROTI je glasovalo 0 članov

Sklep je bil sprejet

### **K6) DIIP Izgradnja vrtca Materija (poročevalec: Andrej Bolčič)**

DIIP dokument Izgradnja vrtca v Materiji sta obravnavala dva odbora in sicer Odbor za gospodarstvo, okolje in prostor in gospodarske javne službe ter Odbor za negospodarstvo, družbene dejavnosti in mladino. Na obeh odborih ni bilo danih pripomb, sta povedala predsednika odborov, zato predlagajo OS v potrditev DIIP dokument- Izgradnja vrtca Materija, v predlagani vsebini.

DIIP- Izgradnja vrtca v Materiji, je članom občinskega sveta predstavil dir. Občinske uprave Andrej Bolčič. V občini Hrpelje-Kozina je v zadnjih desetih letih močno naraslo povpraševanje po vpisu otrok v vrtec oziroma po vzgojno-izobraževalnih in varstvenih storitvah, pri čemer se je število otrok v vrtcu povečalo. Obstaja več razlogov za investicijsko namero, med katerimi je najpomembnejši razlog zagotoviti ustrezne, s standardi in normativi skladne prostorske pogoje za vzgojno-izobraževalni proces za predšolske otroke iz občine Hrpelje-Kozina. Občina plačuje trenutno najemnino družbi Intervela. Predvidena je izgradnja dvooddelnega vrtca v skladu z normativi. Izvedba je predvidena v letošnjem letu. Investicija, ki ima že pridobljeno gradbeno dovoljenje je predvidena v višini 460.000 €. Občina bo del sredstev zagotovila iz proračuna (17,55%), del sredstev bo nepovratnih (14,60 %) in del povratnih sredstev (67,86 %)- (MGRT 23. člen ZFO). Podrobnejša obrazložitev in viri financiranja so opredeljeni v vsebini priloženega dokumenta oz. gradivu.

Sledila je razprava. V razpravi sta sedelovala Peter Valenčič in dr. Valter Fabjančič.

## **Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

**1.Potrdi se DIIP (Dokument indentifikacije investicijskega projekta) » Izgradnja vrtca Materija«, ki je v prilogi tega sklepa.**

**2.Sklep velja takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 13 članov OS

ZA je glasovalo 12 članov

PROTI je glasovalo 0 članov

Sklep je bil sprejet

### **K7) DIIP- Dozidava PGD Materija – II. Faza (poročevalec: Andrej Bolčič)**

DIIP dokument-Dozidava PGD Materija je obravnaval Odbor za gospodarstvo, okolje in prostor in gospodarske javne službe. Predsednik odbora Jadran Šturm je povedal, da so člani dokument potrdili z večino glasov ZA, in enim proti. Občinskemu svetu predlagajo, da ga potrdi v II. Fazi in predloženi vsebini.

Dir. OHK Andrej Bolčič je obrazložil DIIP – Dozidava PGD Materija-II. Faza. Razlogi za dokončanje druge faze so podrobneje navedeni v dokumentu, kot tudi viri financiranja. V lanskem letu je bil objekt zgrajen le do tretje gradbene faze in brez ureditve okolice. Nedokončan prizidek oz. gradbišče je trenutno v »mirovanju« in neuporabno, kar pa poleg razlogov, zaradi katerih se je projekt pričel, povzroča še dodatne težave.

Projekta ni mogoče več »drobiti« na faze (z vzpostavitvijo prehoda iz starega v novi del garaž, bo objekt ostal odprt, dosedanjih garderob pa ne bo več). Za obravnavano investicijo bo občina zaprosila nepovratna sredstva v višini 245.000,00 € (MGRT-23. člen ZFO). Izvedba je planirana v letu 2019. Zagotovili bi pogoje, v skladu s standardi.

Sledila je razprava. V razpravi so sodelovali Vasja Ivančič in dr. Valter Fabjančič.

Vasja Ivančič je predstavil vidik gradnje v preteklosti, ko so svetniki obravnavali proračun in potrdili investicijo v višini 100.000 Eur, pri čemer naj bi 60.000 € zagotovila občina, 40.000 € pa obrambno ministrstvo. Znesek 100.000 € naj bi po zagotovilih predstavnika prostovoljnega gasilskega društva več kot zadostoval za dokončanje projekta, ki naj bi meril 100 m<sup>2</sup>, sedaj pa tloris objekta znaša 200 m<sup>2</sup>. Kot svetnik projektu ne nasprotuje, če bi bil izgrajen v okviru planiranih sredstev, a se je projekt povečal na 410.000 €, prav tako pa občina nikdar ni dobila 40.000 € iz obrambnega ministrstva. Meni, da se projekt ni izvajal na pravilen način, saj o novi situaciji, to je večkratnemu povečanju stroškov (povečanje iz 100.000 € na 410.000 €) za gradnjo projekta, občinski svet ni bil obveščen. Prav tako projekt spremljajo posredni stroški, ki prav tako močno bremenijo občinski proračun (premik kanalizacijske infrastrukture, gradnja delov ceste), ki ne znašajo par tisoč evrov, temveč znašajo več kot 100.000 evrov.

Argument, da bo tako ali tako država prispevala denar za prizidek po njegovem prepričanju ni pravi. Gre za denar, ki je denar vseh občanov in ga mora občina vložiti v druge osnovne in ključne projekte kot je npr. vlaganje katastrofalno cestno in komunalno infrastrukturo. Občinski svet se mora vprašati, kakšne naj bodo prioritete občine, in do kje bo občina vlagala v požarno varnost, saj bo občina v letu 2019 za to postavko porabila med 7 % in 10 % celotnih proračunskih sredstev.

Dr. Valter se z nekaterimi navedbami svetnika Vasje ni strinjal. Povedal je, da se je od začetka gradnje gasilskega doma pred 10 leti in do danes povečalo št. intervencij, povečalo št. članov, prostori so daleč premajhni in nekatere stvari nujno potrebne. Govori se o višini investicije okrog 350.000 € in nujno potrebnih prostorih.

Andrej Bolčič je povedal, da je način predstavitev same dokumentacije predstavljena za PGD in Vrtec Materija na enak način.

Občinska uprava bo pripravila specifikacijo del v okviru investicije izgradnje PGD Materija – II faza.

#### **Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

- 1. Potrdi se DIIP (Dokument identifikacije investicijskega projekta) » Dozidava PGD Materija«, ki je v prilogi tega sklepa.**
  
- 2. Sklep velja takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 13 članov OS

ZA je glasovalo 8 članov  
PROTI so glasovali 4 člani  
Sklep je bil sprejet

#### **K8) Osnutek Proračuna 2019, 2020**

- A. Osnutek Odloka o proračunu občine Hrpelje-Kozina za leto 2019-predstavitev in splošna razprava**
- B. Osnutek Odloka o proračunu občine Hrpelje-Kozina za leto 2020-predstavitev in splošna razprava**
- C. Predlogi sklepov**

Osnutek proračuna za leti 2019 in 2020 je obravnaval Odbor za Finance.

Odbor za finance predlaga občinskemu svetu, da potrdi sklep, da je predlog proračuna za leto 2019 in 2020 ustrezen za javno razpravo, pove predsednica odbora Irena Stropnik.

Predloge Odlokov o proračunu občine Hrpelje-Kozina za leti 2019 in 2020 je obravnavala Statutarno pravna komisija. Statutarno pravna komisija z vidika svoje pristojnosti nima

pripomb na predloga Odlokov o proračunu Občine Hrpelje - Kozina za leti 2019 in 2020. Občinskemu svetu predlaga, da potrdi predloga obeh Odlokov o proračunu Občine Hrpelje - Kozina za leti 2019 in 2020 v prvem branju in ju pošlje v javno razpravo.

Obrazložitev Proračuna za leti 2019 in 2020 sta podali Aleksandra Iskra Boštjančič-Finance in županja Saša Likavec Svetelšek, ki je predstavila vsebinski del proračuna. Uvedeni sta bili dve novosti in sicer uvedba participativnega proračuna in zagotovili smo sredstva za delovanje režijskega obrata. Temeljni cilj proračuna je ohranjanje standardov.

Sledila je razprava. V razpravi so sodelovali Peter Valenčič, dr. Valter Fabjančič, Vasja Ivančič in Peter Boršič.

V razpravi je bil dan odgovor o stanju na kreditnem področju OHK ter opozorjeno na manjšo napako na str.9 v proračunu.

### **Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

**1.Občinski svet Občine Hrpelje-Kozina potrdi, da je predlog proračuna za leto 2019 ustrezen za javno razpravo.**

**2.Ta sklep velja takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 13 članov OS

ZA je glasovalo 8 članov

PROTI je glasovalo 0 članov

Sklep je bil sprejet

### **Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

**1.Občinski svet Občine Hrpelje-Kozina potrdi, da je predlog proračuna za leto 2020 ustrezen za javno razpravo.**

**2.Ta sklep velja takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 13 članov OS

ZA je glasovalo 12 članov

PROTI je glasovalo 0 članov

Sklep je bil sprejet

Pred sprejemom kadrovskega načrta in načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem, je direktor občinske uprave pojasnil oba predloga sklepov, in predlogal da ju danes potrdijo v predloženi vsebini.



**Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

**KADROVSKI NAČRT V OBČINSKI UPRAVI OBČINE HRPELJE-KOZINA  
ZA LETI 2019 IN 2020**

Opis	Vir financiranja	Vrsta zaposlitve	Število zaposlenih na dan 31. 12. 2018	Dovoljeno število zaposlenih iz Kadrovskega načrta za leto 2018	Predlog dovoljenega števila zaposlenih na dan 31. 12. 2019	Predlog dovoljenega števila zaposlenih na dan 31. 12. 2020
Občinska uprava	Proračun / EU sredstva*	Nedoločen čas	11	11	10	10
Režijski obrat	Proračun občine	Nedoločen čas	0	0	2	2
Županja – poklicno opravljanje funkcije	Proračun občine	Določen čas	1	1	1	1
Podžupanja – poklicno opravljanje funkcije	Proračun občine	Določen čas	1	1	1	1

\*: 1 oseba zaposlena na projektu Mitski park za obdobje 1. 10. 2018 – 28. 2. 2021 v sklopu programa Interreg SI-HR, višina financiranja je 85 %.

Glasovanje: Navzočih je bilo 13 članov OS

ZA je glasovalo 12 članov

PROTI je glasovalo 0 članov

Sklep je bil sprejet

**Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

**1. Občinski svet Občine Hrpelje-Kozina sprejme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Hrpelje – Kozina za leti 2019 in 2020, ki je priloga tega sklepa.**

**2. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem se lahko med letom spreminja in dopolnjuje.**

**Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine pod vrednostjo 10.000,00 €, lahko sprejme župan.**

**3. O pravnem poslu ravnanja s stvarnim premoženjem občine odloči in sklene pravni posel župan ali od njega pooblaščen oseba.**

**4. Nepremičninam in delom nepremičnin, ki so vključeni v načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem in so v zemljiški knjigi vknjiženi kot javno dobro, se jim status javnega dobra ukine.**

**5. Ta sklep začne veljati takoj.**

**Priloga sklepa:**

**Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Hrpelje – Kozina za leto 2019**

Letni načrt razpolaganja z zemljišči:

ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O.	VELIKOST (m <sup>2</sup> )	ORIENTACIJSKA VREDNOST	
1.	1238/11, 1238/12, 1238/13, 1238/14, 1238/15, 1238/16, 1238/17, 1238/18, 1238/19, 1238/20, 1238/21, 1238/22, 1238/23, 1238/24	Draga 2555	6.347	320.000 €	
2.	3071/8, 3071/9, 3071/10, 3071/11, 3071/12, 3071/13	Hrpelje 2560	3.820	230.000 €	
SKUPAJ				550.000,00 €	

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	VELIKOST (m <sup>2</sup> )	PLANIRANA SREDSTVA
1.	Stanovanje v večstanovanjskem objektu na parc. št. 2919/17 (stanovanjska soseka Brinje)	Hrpelje 2560	55,00	70.000 €
2.	Poslovni prostor v večstanovanjskem objektu na parc. št. 2919/17 (stanovanjska soseka Brinje)	Hrpelje 2560	60,00	30.000 €*
SKUPAJ				100.000 €

\* Opomba: Nepremičnina se delno financira v letu 2019 in delno v letu 2020.

## Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Hrpelje – Kozina za leto 2020

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	VELIKOST (m <sup>2</sup> )	PLANIRANA SREDSTVA
1.	Stanovanje v večstanovanjskem objektu na parc. št. 2919/17 (stanovanjska soseska Brinje)	Hrpelje 2560	55,00	70.000 €
2.	Poslovni prostor v večstanovanjskem objektu na parc. št. 2919/17 (stanovanjska soseska Brinje)	Hrpelje 2560	60,00	30.000 €*
SKUPAJ				100.000 €

\* Opomba: Nepremičnina se delno financira v letu 2019 in delno v letu 2020.

---

Glasovanje: Navzočih je bilo 13 članov OS

ZA je glasovalo 8 članov  
PROTI je glasovalo 0 članov  
Sklep je bil sprejet

Sejo je ob 19:03 zapustil Peter Boršič.

### **K9) Odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Hrpelje-Kozina-1.obravnava (poročevalec: Andrej Bolčič)**

Predsednik Statutarno pravne komisije dr. Valter Fabjančič pove, da člani Statutarno pravne komisije z vidika svoje pristojnosti nimajo pripomb na predlog Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Hrpelje - Kozina. Odlok je bil v javni razpravi in ni bilo pripomb. Zato predlagajo Občinskemu svetu, da predlagani Odlok sprejme v prvi obravnavi.

Predlog Odloka o gospodarskih javnih službah (1.obravnava), je obravnaval tudi Odbor za gospodarstvo, okolje in prostor in gospodarske javne službe. Tudi člani Odbora za

gospodarstvo na predlagani odlok v prvem branju niso imeli pripomb, pove predsednik odbora Jadran Šturm in ga predlagajo v potrditev članom občinskega sveta.

Direktor občinske uprave je članom občinskega sveta predstavil Osnutek Odloka o gospodarskih javnih službah. Za pripravo novega Odloka se je občinska uprava odločila, zaradi vrste sprememb in dopolnitev sedaj veljavnega odloka, ki je zaradi navedenega nepregleden. Prav tako so določila v obstoječem odloku premalo jasna in jedrnata. Zaradi uveljavitve novega Zakona o pogrebni in pokopališki dejavnosti (ZPPDej), ki določa 24-urno dežurno službo kot obvezno občinsko gospodarsko javno službo, je bilo nujno potrebno dopolniti določila Odloka o gospodarskih javnih službah. Občinska uprava je ob pregledu določil obstoječega Odloka ugotovila, da so nekatere službe opredeljene kot gospodarske javne službe, kljub temu, da niso in se kot take tudi ne izvajajo. Zaradi navedenega in poenostavitve odloka ter zagotovitve preglednosti, jasnosti in nedvoumnosti določil predpisa, je bil pripravljen v celoti nov Odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Hrpelje – Kozina, ki je sistematičen, jedrnat in jasen. V odloku je predvidena nova oblika ustanovitve režijskega obrata. Predlog Odloka je bil od 23.1.2019 do 28.1.2019 v javni razpravi in objavljen na spletni strani Občine Hrpelje – Kozina. V tem času pripravljalec ni prejel novih predlogov oz. pripomb.

Sledila je razprava. V razpravi je sodeloval Vasja Ivančič.

### **Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

**1. Občinski svet Občine Hrpelje – Kozina sprejme Odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Hrpelje-Kozina, v prvem obravnavi.**

**2. Ta sklep velja takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 12 članov OS

ZA je glasovalo 11 članov  
PROTI je glasovalo 0 članov  
Sklep je bil sprejet

### **K10) Predlog Odloka o spremembi odloka o ustanovitvi organov skupne občinske uprave (poročevalec: Andrej Bolčič)**

Predlog spremembe odloka je obravnavala Statutarno pravna komisija. Predsednik Statutarno pravna komisije, dr. Valter Fabjančič pove, da člani komisije z vidika svoje pristojnosti nimajo pripomb na predlog Odloka o spremembi Odloka o ustanovitvi organov skupne občinske uprave. Ker gre za manj zahtevne spremembe predlaga, da Občinski svet sprejme spremembo Odloka po skrajšanem postopku (82. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Hrpelje - Kozina).

Predlog spremembe Odloka o ustanovitvi organov skupne občinske uprave je na seji predstavil dir. občinske uprave Andrej Bolčič. V trenutno veljavnem odloku je določeno, da se vsaka štiri leta, glede na stanje števila prebivalcev uskladi razmerje med občinami. Dogovor pa med drugim določa, da se stanje števila prebivalcev preveri na Statističnem uradu Republike Slovenije v letu lokalnih volitev, ter da se dobljena razmerja upoštevajo pri pripravi proračunov za naslednja štiri leta. V zvezi s podatki Statističnega urada Republike Slovenije na dan 1. 7. 2018 je podan predlog, na podlagi katerega bi občine ustanoviteljice glede na število prebivalstva za delovanje organov skupne občinske uprave, za obdobje od leta 2019 do leta 2022, namenjale sredstva in druge materialne pogoje. Delež posamezne občine je naveden v tabeli, ki se nekoliko spremeni. Gre za spremembo enega člena v odloku. Spremembe tega odloka so sprejete, ko jih v enakem besedilu sprejmejo občinski sveti ostalih treh občin ustanoviteljic (Divače, Sežane in Komna). Vse tri občine so spremembo odloka že sprejele.

V razpravi ni sodeloval nihče.

### **Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

**1. Sprejme se Odlok o spremembi odloka o ustanovitvi organov skupne občinske uprave po skrajšanem postopku.**

**2. Ta sklep velja takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 11 članov OS

ZA je glasovalo 10 članov

PROTI je glasovalo 0 članov

Sklep je bil sprejet

### **K11) Informacija o izvedenih aktivnostih OHK v sklopu Zelene sheme slovenskega turizma in potrditev akcijskega načrta ukrepov za spodbujanje trajnostnega turizma v OHK 2018 – 2020 (poročevalka: Ester Mihalič)**

Točko je obravnaval Odbor za turizem, kmetijstvo, medobčinske in mednarodne odnose. Predsednik odbora Gregor Mihelj je povedal, da so se člani odbora strinjali, da točko obravnava občinski svet in potrdi predlagani sklep.

Informacijo o izvedenih aktivnostih OHK v sklopu Zelene sheme slovenskega turizma in potrditev akcijskega načrta ukrepov za spodbujanje trajnostnega turizma v OHK 2018 – 2020, je na seji OS podala Ester Mihalič. Občina Hrpelje - Kozina je spomladi leta 2017 vstopila v certifikacijsko shemo Slovenia Green Destinations, ta pod svojim znakom združuje vsa prizadevanja destinacij in ponudnikov za trajnostni razvoj turizma v Sloveniji. Nosilec Zelene sheme slovenskega turizma je Slovenska turistična organizacija, ki podeljuje tri različne znake (zlat, srebrn in bronast). Občina je ob vstopu imenovala zelenega koordinatorja in oblikovala zeleno ekipo. Izvedene so bile številne v shemi predvidene aktivnosti. Destinacija

je bila s strani ocenjevalcev ocenjena v petih kategorijah-Destinacijski management, Narava in pokrajina, Kultura in tradicija in Družbeno ekonomska situacija. Ocene so na lestvici od 1 do 10. Marca 2018 je destinacija prejela, na podlagi vnesenih podatkov in dokazil, SREBRNI znak Slovenia Green Destinations. Znak SGD silver dobi destinacija, ki vsaj v dveh od petih kategorij prejme oceno 8,0 ali več. Znak pa podeli Slovenska turistična organizacija. Občinskemu svetu predlagajo v sprejem »Aksijski načrt ukrepov za spodbujanje razvoja trajnostnega turizma v občini Hrpelje-Kozina 2018-2020«, ki je v prilogi gradiva. Ker je bil aksijski načrt pripravljen za obravnavo in sprejem na OS že konec leta 2018 in so se takrat tudi že izvedli določeni ukrepi, zaradi lokalnih volitev pa še ni prišlo do obravnave in potrditve na OS, predlagamo, da se potrdi dokument z letnico kot je bil pripravljen – torej 2018-2020.

Razprave ni bilo.

### **Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

**1. Občinski svet se je seznanil z aktivnostmi Občine Hrpelje - Kozina v sklopu Zelene sheme slovenskega turizma ter o pridobitvi znaka Slovenia Green Destinations.**

**2.Občinski svet občine Hrpelje-Kozina sprejme Aksijski načrt ukrepov za spodbujanje razvoja trajnostnega turizma v Občini Hrpelje - Kozina 2018-2020.**

**3.Ta sklep velja takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 11 članov OS

ZA je glasovalo 10 članov

PROTI je glasovalo 0 članov

Sklep je bil sprejet

### **K12) Sklepanje o oprostitvi plačila komunalnega prispevka (poročevalec: Epik- Matjaž Andrejašič in Mitja Dodič)**

Točko o oprostitvi plačila komunalnega prispevka, je obravnaval Odbor za finance. Predsednica odbora Irena Stropnik je povedala, da so člani odbora z večino glasov sprejeli odločitev, da se vlagatelju v celoti oprosti plačilo komunalnega prispevka.

Na odboru za Gospodarstvo, ki je tudi obravnaval predlagano točko, so sprejeli sklep, da OS potrdi predlag sklepa o oprostitvi plačila komunalnega prispevka. Občinsko upravo pa so zadolžili, da do seje pridobi podatek, koliko bi znašala višina komunalnega prispevka. Na predlagani sklep o oprostitvi pa niso imeli pripomb.

Obrazložitev točke je na seji OS predstavil Andrej Bolčič. Cena komunalnega prispevka, znaša na osnovi današnjega odloka v višini okrog 31.000,00 €. V razlago se je vključil tudi Mitja Dodič-vagatelj, ki je obazložil, da so vložili lastna sredstva in sami poskrbeli za priključitev na vodovod že v začetni fazi leta 1979.

Zavezanec za odmero komunalnega prispevka, je pri občini podal vlogo z zahtevkom po oprostitvi plačila komunalnega prispevka za ne-stanovanjsko stavbo za rejo živali, skladišče in garažo na lokaciji gradnje objekta k.o. Hrpelje (št. parcele 3460/1). Investitor oz. predhodni lastniki so vlagali lastna sredstva v izgradnjo komunalne opreme na območju navedenega zemljišča in na katerega so se priključevali tudi ostali objekti v soseski. Občinski Odlok daje to možnost, da občinski svet odloča o oprostitvi plačila komunalnega prispevka, za gradnjo objektov v nestanovanjske namene. V gradivu je bilo obrazloženo, da so infrastrukturo samostojno zgradili že v letu 1979.

Sledila je razprava. V razpravi so sodelovali Peter Valenčič, Vasja Ivančič in dr. Valter Fabjančič.

**Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

**1. Za potrebe legalizacije se v celoti oprosti plačilo komunalnega prispevka za ne-stanovanjsko stavbo za rejo živali, skladišče in garažo na lokaciji gradnje objekta 3460/11, 2560 – k.o. Hrpelje.**

**2. Ta sklep velja takoj.**

Na sejo se je ob 19:27 vrnil Peter Boršič.

Glasovanje: Navzočih je bilo 13 članov OS

ZA je glasovalo 12 članov

PROTI je glasovalo 0 članov

Sklep je bil sprejet

**K13) Predlog sklepa- Plan sej za leto 2019**

Občinski svet se je seznanil in potrdil okvirni plan sej za leto 2019. Plan je okvirjen in datumi se po potrebi lahko spremenijo.

**Županja je dala na glasovanje naslednji predlog SKLEPA:**

**1. Občinski svet Občine Hrpelje – Kozina sprejme program dela, oziroma letni plan sej Občinskega sveta Občine Hrpelje – Kozina v letu 2019, in sicer:**

<b>3. redna seja OS</b>	<b>dne 07.02.2019</b>
<b>4. redna seja OS</b>	<b>dne 14.03.2019</b>
<b>5. redna seja OS</b>	<b>dne 13.06.2019</b>
<b>Slavnostna seja</b>	<b>dne 06.09.2019 - slavnostna seja</b>
<b>6. redna seja OS</b>	<b>dne 19.09.2019</b>
<b>7. redna seja OS</b>	<b>dne 14.11.2019</b>
<b>8. redna seja OS</b>	<b>dne 12.12.2019</b>

**Plan je okvirjen in datumi se po potrebi lahko spremenijo.**

**2. Ta sklep velja takoj.**

Glasovanje: Navzočih je bilo 13 članov OS

ZA je glasovalo 12 članov

PROTI je glasovalo 0 članov

Sklep je bil sprejet

**K14) Razno**

**- Pobude in vprašanja članov OS**

Dr. Valter je opozoril na vlaganje amandmajev k proračunu, ki naj bodo v skladu s Poslovníkom Občinskega sveta.

Seja je bila zaključena ob 20:00 uri.

**Zabeležila: Ester Renko**

**Županja  
Saša Likavec Svetelšek**