



OBČINA HRPELJE - KOZINA

Hrpelje, Reška cesta 14

SI - 6240 KOZINA

T: 05 6800 150

F: 05 6800 180

E: [obcina.hrpelje-kozina@hrpelje.si](mailto:obcina.hrpelje-kozina@hrpelje.si)

[www.hrpelje-kozina.si](http://www.hrpelje-kozina.si)

Številka: 478-16/2019-6

Datum: 17.12.2019

Občina Hrpelje – Kozina, Hrpelje, Reška cesta 14, 6240 Kozina, v skladu s 52. in 55. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE

Občina Hrpelje – Kozina, Hrpelje, Reška cesta 14, 6240 Kozina, objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, s katero bo menjala naslednje nepremičnine:

- kmetijska zemljišča parc. št. 378 k.o. 2559 – Materija z ID znakom parcela 2559 378 (ID 753468) v izmeri 173 m<sup>2</sup> ter parc. št. 244/116 k.o. 2559 - Materija z ID znakom parcela 2559 244/116 (ID 6987393) v izmeri 908 m<sup>2</sup>,

za zemljišča:

- kmetijska zemljišča parc. št. 454 k.o. 2559 – Materija z ID znakom parcela 2559 454 (ID 2606873) v izmeri 971 m<sup>2</sup> ter parc. št. 455 k.o. 2559 - Materija z ID znakom parcela 2559 455 (ID 4453350) v izmeri 428 m<sup>2</sup>,

Rok za sprejem ponudbe ali izjave o interesu je 20 dni od objave te namere na spletni strani, to je do vključno 6.1.2020. Izjava o interesu naj se vloži pisno na Občini Hrpelje – Kozina oz. pošlje priporočeno po pošti na naslov občine.

Menjava navedenih nepremičnin se bo, po poteku 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Hrpelje - Kozina, izvršila z neposredno menjalno pogodbo med Občino in lastnikom zemljišč.

Kupec je dolžan plačati tudi davek na promet nepremičnin oz. DDV, stroške overitve podpisov in stroške vpisa v zemljiško knjigo. Kupnina se plača na podlagi izstavljenega računa. Plačilo celotne kupnine v roku je bistvena sestavina pravnega posla.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 620 53 71 (Alenka Pečar) ali [obcina@hrpelje-kozina.si](mailto:obcina@hrpelje-kozina.si).

Županja Občine Hrpelje – Kozina lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla - podpisa pogodbe, postopek sklenitve pogodbe brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.



Saša Likavec Svetelšek  
županja