



OBČINA HRPELJE - KOZINA

Hrpelje, Reška cesta 14

SI - 6240 KOZINA

T: 05 6800 150

F: 05 6800 180

E: [obcina.hrpelje-kozina@hrpelje.si](mailto:obcina.hrpelje-kozina@hrpelje.si)

[www.hrpelje-kozina.si](http://www.hrpelje-kozina.si)

Številka: 410-29-2020-2

Datum: 19.2.2020

## **JAVNO ZBIRANJE PONUDB ZA PRODAJO LESA NA PANJU**

Občina Hrpelje-Kozina na podlagi 77. člena v zvezi z 51. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1; Ur.l. RS, št. 11/18), 16. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 31/18) ter 8. člena Statuta Občine Hrpelje-Kozina (Ur.l. RS, št. 51/15) objavlja

## JAVNO ZBIRANJE PONUDB ZA PRODAJO LESA NA PANJU

### 1. Organizator in prodajalec:

Organizator in prodajalec je Občina Hrpelje-Kozina, Hrpelje, Reška cesta 14, 6240 Kozina.

### 2. Opis predmeta javnega zbiranja ponudb - prodaje:

Predmet prodaje je les na panju po posameznih sklopih. Lokacije so razvidne iz Prostorskega informacijskega sistema občine – PISO.

#### **SKLOP 1 - krčitev gozda: Odločba ZGS št.: 3408-14-2315-U002/20-2.**

Na parcelah številka: 1238/26, 1238/19, 1238/20, 1238/24, 1238/23, 1238/22, 1238/18, 1238/14, 1238/13, 1238/25, 1238/21, 1238/11, 1238/17, 1238/16, 1238/15, 1238/12, vse k.o. 2555 Draga, je na prodaj 633 dreves, od tega 560 dreves iglavcev (192,48 m<sup>3</sup>) in 93 dreves listavcev (6,13 m<sup>3</sup>). Krčitev se zaradi funkcije gozda se ne izvede v pasu 20 metrov!

Gozdno drevje za sečnjo je Zavod za gozdove predhodno označil in evidentiral. Odstranjeni morajo biti vsi sečni ostanki. Izhodiščna cena za predmet prodaje – les na panju znaša 5.000,00 EUR neto.

#### **SKLOP 2 - Odločba ZGS št.: 3408-14-2315-A007/20-1.**

Na parcelah številka: 1692, k.o. Hrpelje, je na prodaj 19 dreves iglavcev (16,0 m<sup>3</sup>) in 885 dreves listavcev (242,2 m<sup>3</sup>).

Gozdno drevje za sečnjo je Zavod za gozdove predhodno označil in evidentiral. Izhodiščna cena za predmet prodaje – les na panju znaša 6.500,00 EUR neto.

#### **SKLOP 3: Odločba ZGS št.: 3408-14-2315-A008/20-1.**

Na parcelah številka: 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, vse k.o. Prešnica, je na prodaj 33 dreves iglavcev (16,3 m<sup>3</sup>) in 147 dreves listavcev (18,8 m<sup>3</sup>).

Gozdno drevje za sečnjo je Zavod za gozdove predhodno označil in evidentiral. Izhodiščna cena za predmet prodaje – les na panju znaša 800,00 EUR neto.

Odločbe ZGS so v prilogi razpisne dokumentacije.

### 3. Izhodiščna vrednost (cena):

V izhodiščni ceni ni zajet davek na dodano vrednost po stopnji 22% (v nadaljevanju: DDV), ki ga plača kupec.

Ponudnik k ponudbi priloži navedbo ponujene cene brez DDV. Ponujena cena ne sme biti nižja od izhodiščne cene, lahko pa ponudnik navede višjo ceno.

#### **4. Vplačilo varščine:**

Varščina znaša 10% od izhodiščne cene (brez DDV), in sicer za

- SKLOP 1: 500,00 EUR
- SKLOP 2: 650,00 EUR
- SKLOP 3: 80,00 EUR

Varščino za posamezni sklop je potrebno vplačati na TRR Občine Hrpelje-Kozina št.: SI56 0123 5010 0006 141, odprt pri Banka Slovenije, z navedbo **»Varščina za posek in nakup lesa«**.

Ponudnik, ki kandidira za nakup lesa na panju za vse tri sklope skupaj, plača varščino v višini 10% izhodiščne cene, ki velja za vse tri sklope.

Vplačilo varščine je pogoj za veljavnost ponudbe, potrdilo o plačilu mora biti priloženo ponudbi (lahko fotokopija).

#### **5. Način in rok plačila kupnine:**

Uspešni ponudnik (kupec) je dolžan kupnino poravnati v enkratnem znesku najkasneje do dne 31. 10. 2020, na podlagi izstavljenega računa. Vplačana varščina se uspešnemu ponudniku oziroma kupcu všteje v kupnino v prodajni pogodbi. Vplačana varščina se ne obrestuje.

Plačilo kupnine je bistvena sestavina pravnega posla. Prodajna pogodba je avtomatično razdrta, če kupec kupnine ne plača v navedenem rok. Prodajalec ima v tem primeru pravico obdržati varščino, ki jo je uspešni ponudnik plačal v postopku javnega zbiranja ponudb.

#### **6. Pogoji prodaje:**

- Les se prodaja na panju, po načelu videno – kupljeno.
- Vsi stroški sečnje, spravila in prodaje lesa, zapor cest ter druge morebitne stroške Bremenijo kupca.
- Kupec mora spoštovati določila odločbe Zavoda za gozdove Slovenije iz II. točke javnega zbiranja ponudb ter priporočila za ureditev delovišča, kot izhaja iz določil razpisa.
- Kupec mora upoštevati pravila oziroma omejitve glede tonaže prevozov po kategoriziranih javnih cestah oziroma si s tem v zvezi pridobiti morebitna dovoljenja oziroma soglasja (dovoljenje za prekomerno prometno obremenitev javnih cest).
- Izbrani ponudnik mora po končani sečnji in spravi lesa urediti sečišče ter odpraviti oziroma sanirati poškodbe v gozdu in na gozdnih prometnicah.
- Prodajalka bo sproti nadzorovala sečnjo v gozdu ter morebitni posek neodkazanega drevoja. Po zaključku del bo opravljen prevzem delovišča.

Pri spravi oziroma prevozu lesa je potrebno upoštevati omejitve oziroma pridobiti ustrezno dovoljenje za izvajanje prekomernih prometnih obremenitev.

Vsi stroški v zvezi z izvedbo sečnje in spravilom lesa, vzpostavitev gozdnega reda ter ostalih gozdnih del bremenijo kupca.

Sečnja in spravilo vsega drevja v gozdu morata biti izvedena najkasneje do dne **30. 06. 2020**. V primeru obstoja opravičljivih objektivnih okoliščin, ki so ponudniku (kupcu) onemogočali spravilo lesa v roku, lahko prodajalec rok za dokončanje del na prošnjo ponudnika (kupca) izjemoma podaljša.

## **7. Predkupna pravica**

Predkupna pravica ne obstaja. Občina s premoženjem razpolaga prosto in brez omejitev.

## **8. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb:**

Ponudbo lahko odda ponudnik, ki je skladno z veljavnimi predpisi registriran za opravljanje dejavnosti izvajanja del v gozdovih (dejavnost sečnje in spravila lesa) in prometa z lesom ter izpolnjuje vse predpisane pogoje za opravljanje navedenih dejavnosti. V času trajanja razpisnega postopka ponudniku ne sme biti prepovedano opravljanje gozdarske dejavnosti z odločbo s strani Inšpektorata RS za kmetijstvo in okolje.

V postopku javnega zbiranja ponudb kot ponudnik ne morejo sodelovati cenilec in člani komisije ter z njimi povezane osebe, kakor opredeljene v določilu sedmega odstavka 51. člena ZSPDSLS-1.

## **9. Sestavine ponudbe za odkup lesa**

Ponudnik mora oddati ponudbo, ki vsebuje naslednje sestavine:

Obrazec 1 - Podatki o ponudniku (kupcu)

Obrazec 2 - Izjava o ponujeni višini kupnine

Obrazec 3 - Izjava o vezanosti na dano ponudbo

Obrazec 4 - Izjava o strokovni usposobljenosti

Obrazec 5 - Izjava o spoštovanju odločb Zavoda za gozdove Slovenije

Obrazec 6 - Izjava ponudnika, da ni povezana oseba po določilu sedmega odstavka 51. člena ZSPDSLS-1

Obrazec 7 - Izjava o izpolnjevanju in sprejemanju pogojev javnega zbiranja ponudb in prodaje

Obrazec 8 - Priloge:

a) Potrdilo o plačilu varščine

b) Dokazilo o registraciji dejavnosti (izpis iz evidence AJ PES, ki izkazuje trenutno stanje)

c) Osnutek prodajne pogodbe - parafiran

Ponudba se šteje za popolno, če vsebuje vse navedene sestavine. Ponudbe, ki bodo prispele po razpisnem roku (nepravočasna ponudba) ali ponudbe, ki ne bodo popolne, bodo izločene iz postopka.

## **10. Postopek izbire in merilo za izbiro najugodnejšega ponudnika:**

Prodajno pogodbo se bo sklenilo z najugodnejšim ponudnikom, in sicer bo izbran ponudnik, ki bo ob izpolnjevanju vseh pogojev iz razpisa, ponudil najvišjo kupnino nad izhodiščno ceno oziroma v primeru, da bo ponudnik samo eden, vsaj ceno, ki je enaka izhodiščni ceni.

Po prejemu ponudb se bodo s ponudniki lahko opravila dodatna pogajanja, z namenom doseči ugodnejšo ponudbo za prodajalca. Če je med prejetimi ponodbami več najugodnejših ponudb, komisija z najugodnejšimi ponudniki opravi dodatna pogajanja.

Županja lahko predmetni postopek zbiranja ponudb kadarkoli v času do sklenitve prodajne pogodbe ustavi, pri čemer se ponudnikom povrnejo stroški v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije in morebitne vplačane varščine.

#### **11. Sklenitev pogodbe z najugodnejšim ponudnikom:**

Prodajalec bo z najugodnejšim ponudnikom sklenil prodajno pogodbo, in sicer v roku 15 dni od dneva odpiranja pisnih ponudb. Če izbrani ponudnik ne podpiše pogodbe v določenem roku iz razlogov, ki so na strani ponudnika, lahko prodajalec podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne več kot za 15 dni ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik ne podpiše pogodbe niti v podaljšanem roku, prodajalec zadrži njegovo varščino in si pridržuje pravico povabiti k podpisu pogodbe drugega najugodnejšega ponudnika.

#### **12. Rok vezanosti na ponudbo:**

Rok vezanosti na posamezno ponudbo traja do vključno 30. 4. 2020.

#### **13. Vračilo varščine:**

Vplačana varščina bo ponudnikom, ki v postopku javnega zbiranja ponudb ne bodo uspešni, brez obresti vrnjena v roku 15 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe z najugodnejšim ponudnikom.

#### **14. Način oddaje in rok za oddajo ponudbe:**

Ponudba, ki jo je potrebno oddati na obrazcih razpisne dokumentacije, mora vsebovati vse zahtevane priloge oziroma dokazila. Ponudba mora biti označena na naslovni strani z »**NE ODPIRAJ – PONUDBA ZA POSEK IN ODKUP LESA**«. Ponudba se pošlje po pošti ali odda osebno na naslov: Občina Hrpelje-Kozina, Hrpelje, Reška cesta 14, 6240 Kozina.

Za pravočasno se šteje ponudba, ki bo prispela v sprejemno pisarno Občine Hrpelje-Kozina najkasneje do dne **11. 03. 2020 do 9. ure**. Prepozne ponudbe bodo izločene iz postopka.

#### **15. Kraj in čas odpiranja ponudb:**

Odpiranje pisnih ponudb bo v sejni sobi Občine Hrpelje-Kozina, predvidoma dne 12.03.2020, ob 8,00. uri. Odpiranje ponudb bo javno. V primeru spremembe bodo ponudniki o spremembi obveščeni. Ponudniki bodo o izbiri najugodnejšega ponudnika pisno obveščeni najkasneje v roku 5 dni od dneva odpiranja ponudb.

#### **16. Razpisna dokumentacija, informacije in ogled:**

Razpisna dokumentacija je dostopna na spletni strani Občine Hrpelje-Kozina »[www.hrpelje-kozina.si](http://www.hrpelje-kozina.si)« ter v sprejemni pisarni Občine Hrpelje-Kozina v času uradnih ur.

Za dodatne informacije glede postopka lahko v času od objave do poteka roka za oddajo ponudb kontaktirate višjega svetovalca Roberta Kastelica na elektronski naslov [robert.kastelic@hrpelje.si](mailto:robert.kastelic@hrpelje.si) ali na telefonsko številko 05 6800 150.

Ponudniki si pred oddajo ponudbe lahko samostojno ogledajo predmet prodaje. Vsi stroški vezani na pripravo ponudb, bremenijo ponudnika.

#### 17. Ustavitev postopka:

Komisija oziroma prodajalec lahko začeti postopek prodaje kadarkoli do sklenitve pravnega posla ustavi brez posebne obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti, pri čemer se dražiteljem povrne vplačana varščina brez obresti v roku 10 dni.

#### 18. Objava:

Javno zbiranje ponudb za prodajo lesa na panju se objavi na spletni strani Občine Hrpelje-Kozina: [www.hrpelje-kozina.si](http://www.hrpelje-kozina.si).

Številka: 410-29/2020-2  
Datum: 19.02.2020



Saša Likavec Svetelšek  
ŽUPANJA