



OBČINA HRPELJE - KOZINA

Hrpelje, Reška cesta 14
SI - 6240 KOZINA

T: 05 6800 150
F: 05 6800 180
E: obcina.hrpelje-kozina@hrpelje.si
www.hrpelje-kozina.si

Številka: 032-3/2020-1

Datum: 8.5.2020

ZAPIS

3. dopisne seje Občinskega sveta Občine Hrpelje – Kozina z dne 8.5.2020

OBVEŠČENI ČLANI OS: Alenka Lukač, Gregor Mihelj, Igor Šiškovič, Matej Dodič, Irena Stropnik, dr. Valter Fabjančič, Vasja Ivančič, Peter Boršič, Martina Babuder, Tanja Zonta, Jadran Šturm, Peter Valenčič, dr. Matej Skočaj

Sejo je sklicala županja Saša Likavec Svetelšek dne 7.5.2020. Gradivo je bilo vsem svetnikom posredovano po elektronski pošti dne 7.5.2020, ob 14:36 uri.

Rok za glasovanje je bil določen do 8.5.2020 do 13.00 ure.

Na seji so sodelovali oz. oddali glasovnice: Alenka Lukač, Gregor Mihelj, Igor Šiškovič, Matej Dodič, Irena Stropnik, dr. Valter Fabjančič, Vasja Ivančič, Peter Boršič, Martina Babuder, Tanja Zonta, Jadran Šturm, dr. Matej Skočaj

Glasovnice ni oddal Peter Valenčič.

Glede na zgoraj navedeno, je dopisna seja sklepčna, saj je do 13.00 ure glasovalo več kot polovica članov Občinskega sveta.

Na dopisni seji je bil obravnavan naslednji **DNEVNI RED:**

1) Sklepanje o potrditvi lokacijske preveritve – individualna odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev za rastlinjake na parceli št. 2825 k.o. Brezovica

K1 Sklepanje o potrditvi lokacijske preveritve – individualna odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev za rastlinjake na parceli št. 2825 k.o. Brezovica

Na glasovanje je bil predlagan naslednji **SKLEP:**

S K L E P

o potrditvi lokacijske preveritve – individualna odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev za rastlinjake na parceli 2825 k.o. Brezovica

1. člen

Občinski svet Občine Hrpelje - Kozina je sprejel sklep o potrditvi lokacijske preveritve v EUP B-143 - odstopanje od prostorsko izvedbenih pogojev določenih z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Občine Hrpelje – Kozina (Uradni list RS, št. 2/2018, 64/2019, 77/2019 v nadaljevanju Odlok o OPN) na zemljišču parc. št. 2825 k.o. Brezovica, s katerim se dopusti naslednja individualna odstopanja od veljavnih PIP:

- Dovolj se individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev, določenih v Odloku o OPN - Priloga 2 (Tabela dopustnih enostavnih in nezahtevnih objektov po posameznih namenskih rabah prostora) za Proizvode - prefabrike, kjer je pri:

o posebnih pogojih - velikosti in številu objektov določeno, da se proizvod – prefabrikat na en EUP postavi 200 m². Za obravnavano zemljišče parc. št. 2825 k.o. Brezovica se dovoli gradnja več rastlinjakov brez omejitve velikosti objektov.

o pogojih pri NRP določeno: samo rastlinjak in krmišče, posebni pogoji, pogoji po tipih stavb in pogoji po NRP enaki pogojem za pomožne kmetijsko gozdarske objekte. Za gradnjo rastlinjakov na zemljišču parc. št. 2825 k.o. Brezovica posebni pogoji, pogoji po tipih stavb in pogoji po NRP niso enaki pogojem za pomožne kmetijsko gozdarske objekte.

– Dovolj se individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev, določenih v 26. členu Odloka o OPN. Za gradnjo rastlinjakov na zemljišču parc. št. 2825 k.o. Brezovica skupna določila določena v 26. členu Odloka o OPN ne veljajo.

S tem sklepom se potrdi Elaborat lokacijske preveritve za rastlinjake na parceli 2825 k.o. Brezovica s številko ELP 15/2019, ki ga je izdelal PIA studio d.o.o. Portorož, Obala 26, 6320 Portorož. Identifikacijska številka v zbirki prostorskih aktov: 1197.

2. člen

Individualno odstopanje se nanaša na nameravano gradnjo rastlinjakov okvirnih tlorisnih gabaritov:

- rastlinjak A: BTP 1.160 m², max. tlorisne dimenzije 10 m x 116 m,
- rastlinjak B: BTP 238 m², max. tlorisne dimenzije 7 m x 34 m,
- rastlinjak C: BTP 140 m², max. tlorisne dimenzije 7 m x 20 m,
- stranska višina vseh rastlinjakov znaša maksimalno 4,30 m, najvišja višina rastlinjakov ni določena.;

s pripadajočo zunanjo ureditvijo na zemljišču parc. št. 2825 k.o. Brezovica.

3. člen

Sklep preneha veljati dve leti po izdaji, če investitor ne vloži popolne vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja ali predodločbe ali s potekom veljavnosti na njegovi podlagi izdane predodločbe ali gradbenega dovoljenja.

4. člen

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati Sklep o potrditvi lokacijske preveritve – individualna odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev za rastlinjake na parceli 2825 k.o. Brezovica (Uradni list RS, št. 43/2019).

5. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Glasovalo: 12 članov občinskega sveta

ZA: 12 PROTI: 0

Sklep je bil sprejet

Zapisala: Ester Renko

Saša Likavec Svetelšek
županja