



Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov  
Republike Slovenije



REPUBLIKA SLOVENIJA  
UPRAVNA ENOTA  
SEŽANA

Prejeto	30 -10- 2020	DM. 0423
Štev. zadeve:	330 908 / 2020 k	Pri. Vred.

Številka: 47810-136/2020-25  
Datum: 29.10.2020

Pri odgovoru se obvezno sklicujete na našo številko!

OBJAVLJENO NA OGLASNI DESKI  
UPRAVNE ENOTE SEŽANA

UPRAVNA ENOTA SEŽANA  
Partizanska cesta 4, 6210 SEŽANA

DNE: 30 -10- 2020



*[Handwritten signature]*

**Zadeva: Objava ponudbe za prodajo kmetijskega zemljišča – dopolnitev ponudbe št. 47810-2412/2020**

Prosimo, da na oglasno desko upravne enote in na enotnem državnem portalu E-uprave objavite dopolnjeno javno ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča s parc. št. 2087/1, k.o. 2562 – Artviže.

Lep pozdrav!

Pripravila:  
mag. Darja Matjašič  
višja sodelavka-I

*[Handwritten signature of Darja Matjašič]*



Martin BRUS  
vodja sektorja - I

*[Handwritten signature of Martin Brus]*

Priloge:

- ponudba za prodajo

Poslati:

- naslovu-priporočeno s povratnico!

Vložiti v:

- spis





Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov  
Republike Slovenije

Številka: 47810-136/2020-23  
Datum: 29.10.2020

Na podlagi zakona o kmetijskih zemljiščih (Ur. list RS št. 59/96, 36/03, 43/11 in 27/16) in 4. člena zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Ur. list RS št. 10/93 in 1/96) objavlja Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana

**P O N U D B O št. 47810-2412/2020**  
**za prodajo kmetijskega zemljišča**

**na območju UPRAVNE ENOTE SEŽANA**

Predmet ponudbe je naslednje zemljišče:

Katastrska občina	Št. parcele	Katastrska površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Cena skupaj (EUR)
2562 - ARTVIŽE	2087/1	975	325	4,06	1.319,50

**Cena skupaj: 1.319,50 EUR**

*Drugi pogoji prodaje:*

*Prodaja se solastniški delež RS do 1/3. Zemljišče s parc. št. 2087/1, k.o. Artviže je po prostorskem načrtu občine opredeljena delno kot kmetijsko zemljišče in delno kot območje stavbnih zemljišč. Na zemljišče posega stavba št. 108, ki ni last prodajalca in ni predmet prodaje.*

*Kupec se zaveže plačati:*

- davek na dodano vrednost,
- strošek sestave prodajne pogodbe v višini 219,86 EUR z vključenim 22 % DDV-jem,
- strošek cenitve nepremičnine v višini 114,91 z vključenim 22 % DDV-jem,
- dejanski strošek overitve podpisa prodajalca,
- ter vse stroške v zvezi z zemljiškoknjižnimi vpisi na podlagi prodajne pogodbe.

*Kupec se zaveže prodajalcu plačati kupnino v roku 8 (z besedo: osem) dni od izstavitve računa. V primeru zamude plačila je kupec dolžan plačati zakonske zamudne obresti. Rok plačila je obvezna sestavina prodajne pogodbe. V kolikor celotna kupnina ne bo plačana v roku 30 dni od dneva nastanka obveznosti plačila, se pogodbe v skladu z zakonom šteje za razvezano, brez postavitve naknadnega roka za plačilo.*

Datum: 29-10-2020



(žig pravne osebe)

Po pooblastilu direktorice Sklada  
Martin BRUS  
vodja sektorja - I

  
(podpis prodajalca)

**Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.**

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote SEŽANA in na enotnem državnem portalu E-uprave od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_.

žig

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(podpis uradne osebe)