



Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov
Republike Slovenije

Številka: 47810-793/2019-16/ZBR

Datum: 25. 3. 2021



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
SEŽANA

Prejeto	30-03-2021	ŠM.	0410
Šifra zadeve	330-269/2021	Pril.	3x
		Vred.	1

Pri odgovoru se obvezno sklicujete na našo številko!

UPRAVNA ENOTA SEŽANA

Partizanska cesta 4
6210 SEŽANA

OBJAVLJENO NA OGLASNI DESKI
UPRAVNE ENOTE SEŽANA

DNE: 30-03-2021



Zadeva: Objava ponudbe za prodajo kmetijskega zemljišča

Prosimo, da na oglasno desko upravne enote in na enotnem državnem portalu E-uprave objavite javno ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča št.: 47810-2219/2020.

Lep pozdrav!

Pripravila:
Zlatka Bračun Zdolšek
področna svetovalka I



Martin BRUS
vodja sektorja I

Priloge:

- ponudba za prodajo
- potrdilo o namenski rabi zemljišč
- pooblastilo

Poslati:

- naslovu - priporočeno s povratnico!

Vložiti v:

- spis OI Celje



Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov
Republike Slovenije

Številka: 47810-793/2019-17/ZBR

Datum: 25. 3. 2021

Na podlagi zakona o kmetijskih zemljiščih (Ur. list RS št. 59/96, 36/03, 43/11 in 27/16) in 4. člena zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Ur. list RS št. 10/93 in 1/96) objavlja Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana

P O N U D B O št. 47810-2219/2020 za prodajo kmetijskega zemljišča

na območju UPRAVNE ENOTE SEŽANA

Predmet ponudbe je naslednje zemljišče:

Katastrska občina	Št. parcele	Katastrska površina (m ²)	Prodajna površina (m ²)	Cena (EUR/m ²)	Cena skupaj (EUR)
2561 - BREZOVICA	1236	1312	1312	12,00	15.744,00

Cena skupaj: 15.744,00 EUR

Drugi pogoji prodaje:

Kupec se zaveže plačati:

- davek na promet nepremičnin,
- strošek sestave prodajne pogodbe v višini 219,86 EUR z vključenim 22 % DDV-jem,
- strošek cenitve nepremičnine v višini 387,96 z vključenim 22 % DDV-jem,
- strošek ureditve meje v višini 1.024,80 EUR z vključenim 22 % DDV-jem,
- dejanski strošek overitve podpisa prodajalca,
- ter vse stroške v zvezi z zemljiškoknjižnimi vpisi na podlagi prodajne pogodbe.

Kupec se zaveže prodajalcu plačati kupnino v roku 8 (z besedo: osem) dni od izstavitve računa. V primeru zamude plačila je kupec dolžan plačati zakonske zamudne obresti. Rok plačila je obvezna sestavina prodajne pogodbe. V kolikor celotna kupnina ne bo plačana v roku 30 dni od dneva nastanka obveznosti plačila, se pogodba v skladu z zakonom šteje za razvezano, brez postavitve naknadnega roka za plačilo.

Parcela je obremenjena z zakupom do 31. 12. 2026.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče oz. kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.



(žig pravne osebe)

Po pooblastilu direktorice Sklada
Martin BRUS
vodja sektorja - I

(podpis prodajalca)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote SEŽANA in na enotnem državnem portalu E-uprave od _____ do _____.

Žig

Datum: _____

(podpis uradne osebe)