



Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov  
Republike Slovenije

Številka: 47810-389/2020-24 DRA  
Datum: 23.04.2021



REPUBLIKA SLOVENIJA

UPRAVNA ENOTA  
SEŽANA

Prejeto:	23 -04- 2021	0423
Štev. zadeve:	330-373/2021-1	Pri 2f

Pri odgovoru se obvezno sklicujte na našo številko!

**UPRAVNA ENOTA SEŽANA**  
Partizanska cesta 4, 6210 SEŽANA

OBJAVLJENO NA OGLASNI DESKI  
UPRAVNE ENOTE SEŽANA

DNE: **29 -04- 2021**



**Zadeva: Objava ponudbe za prodajo kmetijskega zemljišča**

Prosimo, da na oglasno desko upravne enote in na enotnem državnem portalu E-uprave objavite javno ponudbo za prodajo solastniškega deleža RS na kmetijskem zemljišču s parc. št. 223/2 in 224, 2557-Ocizla.

Lep pozdrav!

Pripravila:  
mag. Darja Matjašič  
višja sodelavka-I



Martin BRUS  
vodja sektorja - I

Priloge:

- ponudba za prodajo
- potrdilo o namenski rabi zemljišč
- pooblastilo

Poslati:

- naslovu-priporočeno s povratnico!

Vložiti v:

- spis





Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov  
Republike Slovenije

Številka: 47810-389/2020-23

Datum: 23.04.2021

Na podlagi zakona o kmetijskih zemljiščih (Ur. list RS št. 59/96, 36/03, 43/11 in 27/16) in 4. člena zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Ur. list RS št. 10/93 in 1/96) objavlja Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana

## P O N U D B O št. 47810-2805/2020 za prodajo kmetijskega zemljišča

na območju UPRAVNE ENOTE SEŽANA

Predmet ponudbe je naslednje zemljišče:

Katastrska občina	Št. parcele	Katastrska površina (m <sup>2</sup> )	Cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Cena skupaj (EUR)
2557 - OCIZLA	223/2	1032	5,50	1.931,44
2557 - OCIZLA	224	1726	5,50	3.230,26

**Cena skupaj: 5.161,70 EUR**

*Drugi pogoji prodaje:*

*Prodaja se solastniški delež RS do 147/432.*

*Kupec se zaveže plačati:*

- davek na promet nepremičnin,
- strošek sestave prodajne pogodbe v višini 219,86 EUR z vključenim 22 % DDV-jem,
- strošek cenitve nepremičnine v višini 212,79 z vključenim 22 % DDV-jem,
- dejanski strošek overitve podpisa prodajalca,
- ter vse stroške v zvezi z zemljiškoknjžnimi vpisi na podlagi prodajne pogodbe.

*Kupec se zaveže prodajalcu plačati kupnino v roku 8 (z besedo: osem) dni od izstavitve računa. V primeru zamude plačila je kupec dolžan plačati zakonske zamudne obresti. Rok plačila je obvezna sestavina prodajne pogodbe. V kolikor celotna kupnina ne bo plačana v roku 30 dni od dneva nastanka obveznosti plačila, se pogodba v skladu z zakonom šteje za razvezano, brez postavitve naknadnega roka za plačilo.*



(žig pravne osebe)

Po pooblastilu direktorice Sklada  
Martin BRUS  
vodja sektorja - I

  
(podpis prodajalca)

**Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vložiti na upravni enoti.**

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote SEŽANA in na enotnem državnem portalu E-uprave od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ .

Žig

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(podpis uradne osebe)