



OBČINA HRPELJE - KOZINA

Hrpelje, Reška cesta 14

SI - 6240 KOZINA

T: 05 6800 150

F: 05 6800 180

E: obcina.hrpelje-kozina@hrpelje.si

www.hrpelje-kozina.si

RAZPISNA DOKUMENTACIJA

JAVNI RAZPIS ZA SUBVENCIONIRANJE STANOVANJSKEGA PROBLEMA MLADIM IN MLADIM DRUŽINAM V OBČINI HRPELJE - KOZINA ZA LETO 2021

KAZALO VSEBINE:

1. Povabilo k oddaji vloge na razpis
2. Prijavni obrazec in izjava – vloga za javni razpis za subvencioniranje stanovanjskega problema mladim in mladim družinam v Občini Hrpelje - Kozina za leto 2021
3. Vzorec pogodbe

1. POVABILO K ODDAJI VLOGE NA RAZPIS

Na spletnih straneh Občine Hrpelje - Kozina je bil objavljen javni razpis subvencioniranje stanovanjskega problema mladim in mladim družinam v Občini Hrpelje - Kozina za leto 2021.

Rok za oddajo vlog je 29.10.2021

Kontaktna oseba s strani občine je Vasja Valenčič, tel. 05 680 01 69, v času uradnih ur.



Saša Likavec Svetelšek
Županja

VLOGA ZA JAVNI RAZPIS ZA SUBVENCIONIRANJE STANOVANJSKEGA PROBLEMA
MLADIM IN MLADIM DRUŽINAM V OBČINI HRPELJE - KOZINA ZA LETO 2021

1. Prosilec _____

DAVČNA ŠT:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Št. bančnega računa: _____ odprt pri _____

2. Naslov stalnega bivališča:

ulica in hišna številka _____

pošta _____

občina _____

številka parcele _____ katastrska občina _____

3. Zadnjih 10 let sem neprekinjeno občan Občine Hrpelje – Kozina

da

ne

4. Subvencijo bom namenil za (označite):

gradnjo stanovanjske enote

prenovu stanovanjske enote

nakup stanovanjske enote na podlagi kupoprodajne pogodbe

5. Naslov stanovanjske enote, za katero bo porabljena subvencija:

ulica in hišna številka _____

poštna številka in ime pošte _____

občina _____

številka parcele _____ katastrska občina _____

številka stavbe _____ številka stanovanja _____ katastrska občina _____

stanovanjska enota je na območju zaščitenega vaškega jedra (označite):

da

ne



stanovanjska enota je v naselju z visoko starostno strukturo prebivalstva nad 45 let (izpolni komisija):

da

ne

stanovanjska enota je je od sedeža občine oddaljena (označite):

od 0 km – 5 km

od 5 km – 10 km

od 10 km in več

6. V stanovanjski enoti, za katero bo porabljena subvencija, bodo do podpisa pogodbe o dodelitvi subvencije stalno prijavljeni naslednji družinski člani:

Priimek in ime	EMŠO	sorodstveno razmerje
	<input type="text"/>	prosilec
	<input type="text"/>	
	<input type="text"/>	
	<input type="text"/>	
	<input type="text"/>	
	<input type="text"/>	

A. v primeru gradnje ali prenove stanovanja ali stanovanjske hiše prilagam še:

- pravnomočno gradbeno dovoljenje, oziroma drugo ustrezno dokumentacijo v primeru prenove (predračun izvedbe nameravanih del oziroma opis del),
- dokazilo o lastništvu
- drugo: _____

* **Pri kategoriji prenove mora prejemnik subvencije do podpisa pogodbe občini dostaviti račune o izvedbi prenove, vsaj v znesku subvencije in obsegu del, ki jih je dokazoval s predračuni**

B. v primeru nakupa stanovanja ali stanovanjske hiše prilagam še:

- predpogodbo oz. kupoprodajno pogodbo za nakup stanovanja ali stanovanjske hiše,
- drugo: _____

Občina bo v postopku, na podlagi podpisane izjave vlagatelja, pridobila še:

- potrdilo o gospodinjski skupnosti,
- potrdila o lastništvu stanovanjske hiše ali stanovanja (zemljiškoknjižne izpiske).

Telefonska številka, na kateri ste dosegljivi za morebitne stike v zvezi z vašo vlogo:

_____.

Obvezna priloga: potrdilo davčnega urada o poravnanih vseh davkih in drugih obveznih dajatvah v RS, ki ob vložitvi vloge ne sme biti starejše od 30 dni,

IZJAVA

Izjavljam, da so vsi v vlogi navedeni podatki točni in da niti sam, niti moji družinski člani, ki skupaj z mano rešujejo stanovanjski problem, niso lastniki drugih stanovanjskih enot in ne kandidirajo na tem razpisu. S podpisom na tej vlogi izrecno dovoljujem Občini Hrpelje - Kozina vpogled v osebne podatke zaradi preveritve mojih navedb.

Izjavljam, da sem seznanjen in se v celoti strinjam z določbami javnega razpisa in razpisne dokumentacije (vzorec pogodbe).

Izjavljam, da dovoljujem Občini Hrpelje – Kozina objavo osebnih podatkov za namen objave rezultatov javnega razpisa.

kraj in datum

podpis prosilca

3. VZOREC POGODBE

Občina Hrpelje - Kozina, Hrpelje, Reška cesta 14, 6240 Kozina, ki jo zastopa županja Saša Likavec Svetelšek,
v nadaljevanju Občina

in

Ime in priimek, naslov, davčna št. _____,
v nadaljevanju prejemnik

skleneta na podlagi odločbe o odobritvi subvencije na javnem razpisu subvencioniranja stanovanjskega problema mladim in mladim družinam v Občini Hrpelje - Kozina za leto 2021 t. _____ z dne _____, naslednjo

POGODBO

o subvencioniranju reševanja stanovanjskega problema mladim in mladim družinam v Občini Hrpelje – Kozina za leto 2021

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da je Občina objavila javni razpis za subvencioniranje reševanja stanovanjskega problema mladim in mladim družinam v Občini Hrpelje – Kozina za leto 2021,

2. člen

Prejemnik se zavezuje, da bo subvencijo koristil v skladu z opisom vsebine prijave na javni razpis.

Občina bo nakazala odobreno subvencijo v višini _____ € na račun prejemnika _____.

3. člen

Sredstva iz drugega odstavka 2. člena te pogodbe bodo nakazana iz proračunske postavke _____, konto _____, v roku 30 dni po pravnomočnosti odločbe, s katero mu je bila subvencija dodeljena, pod pogojem, da je pogodba na strani upravičenca podpisana.

4. člen

Občina lahko preverja namensko porabo odobrene subvencije. Prejemnik mora preverjanje omogočiti. V primeru nenamenske porabe subvencije ali zamolčanih resničnih dejstev oz. navedenih neresničnih podatkov v vlogi, ki so vplivali na pravico do subvencioniranja ali v primeru, da prejemnik ne omogoči nadzora, Občina odstopi od pogodbe, prejemnik pa je nenamensko porabljeno subvencijo dolžan vrniti skupaj z obrestmi, ki se obračunavajo od dneva nakazila subvencije. Prejemnik mora prejeto subvencijo vrniti tudi v primeru, če podatki navedeni v vlogi niso preverljivi ali jih prejemnik ne dovoli preveriti. Če sredstva niso vrnjena v postavljenem roku se izvede postopek izterjave.

3. VZOREC POGODBE

5. Člen

Prejemnik subvencije se obvezuje, da bo najkasneje v roku štirih let od dodelitve subvencije prijavil svoj stalni naslov v stanovanjski enoti, za katero je prejel subvencijo. V nasprotnem primeru je dolžan subvencijo vrniti skupaj z obrestmi, ki se obračunavajo od dneva nakazila subvencije.

6. Člen

Prejemnik subvencije se obvezuje, da stanovanjske enote, za katero je prejel subvencijo ne bo odtujil najmanj štiri leta po dodelitvi subvencije. V nasprotnem primeru je dolžan subvencijo vrniti skupaj z obrestmi, ki se obračunavajo od dneva nakazila subvencije.

7. člen

Skladno s 14. členom Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS št. 69/11 – UPB2) je ta pogodba nična, če kdo v imenu in na račun druge pogodbene stranke, naročniku, njegovemu predstavniku ali posredniku da, obljubi ali ponudi kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je naročniku povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi katerikoli pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku.

8. člen

Morebitne spore v zvezi s to pogodbo rešujeta stranki sporazumno, sicer pa pristojno sodišče.

9. člen

Vse spremembe in dopolnitve te pogodbe se dogovorijo v obliki pisnih dodatkov.

10. člen

Pogodba je sestavljena v dveh izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po en izvod.

Številka:

Datum:

PREJEMNIK

**OBČINA HRPELJE -
KOZINA
ŽUPANJA
Saša Likavec Svetelšek**